



КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛАРХИТЕКТУРА)

ПРИКАЗ

№ 60-09

14.06.2022

Волгоград

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения "Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы, и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области"

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Закона Волгоградской области от 07.06.2018 № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области", пунктом 2.1 Положения о комитете архитектуры и градостроительства Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 19.12.2016 № 963, на основании заявления Маликова А.Ю. от 13.05.2022 № б/н (вх. от 24.05.2022 № 43/2977) - представителя общества с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз" (действующего на основании доверенностей: от 11.06.2020, от 15.04.2021), с учетом результатов рассмотрения документации по планировке территории органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления Волгоградской области, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую к настоящему приказу документацию по планировке территории (основная часть проекта планировки территории и основная часть проекта межевания территории) для размещения объекта регионального значения "Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области".

2. Отделу территориального планирования комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области:

- направить утвержденную документацию по планировке территории, в течение семи дней со дня утверждения, главе городского поселения город Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, главе Фрунзенского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, главе Клетского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, главе Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области;

- направить сведения, содержащиеся в проекте межевания территории, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа, в Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Волгоградской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

Е.Н. Прохорова

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак  
Среднеахтубинского района Волгоградской области**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**2021**

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак  
Среднеахтубинского района Волгоградской области**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР**

**А. Ю. СТАРИКОВ**

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТОВ**

**И. К. ФИЛАТОВ**

**2021**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
РАЗДЕЛ 1	Проект планировки территории. Графическая часть: - Чертеж красных линий; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	
РАЗДЕЛ 2	Положение о размещении линейных объектов.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
РАЗДЕЛ 5	Приложение	
Проект межевания территории		
РАЗДЕЛ 1	Проект межевания территории. Графическая часть: - Чертеж межевания территории	
РАЗДЕЛ 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть: - Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Лабжинова К.Е.			06.21
		Мусяченко Ю.В.			06.21
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
ООО «ИПИГАЗ»					

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

## СОДЕРЖАНИЕ

1	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1	Чертеж межевания территории.....	3
2	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	11
2.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	11
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	13
2.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	13
2.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	20
2.5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	21
3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	48
3.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.....	48
4	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	56
4.1	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым	

Взам. инв. №		Подпись и дата																	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ													
Инав. № подл.	Стадия	Лист	Листов	Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области															
	П	1	59	ООО «ИПИГАЗ»															

земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков .....56

4.2 Обоснование способа образования земельного участка .....56

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....56

4.4 Обоснования определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.....56

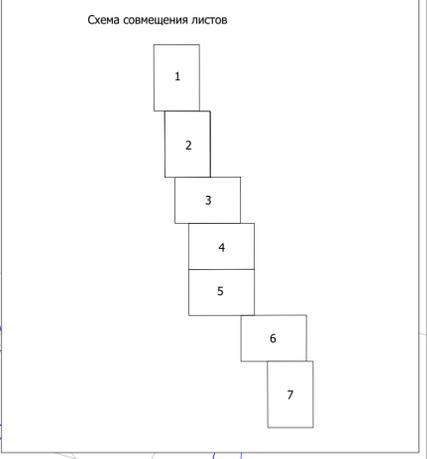
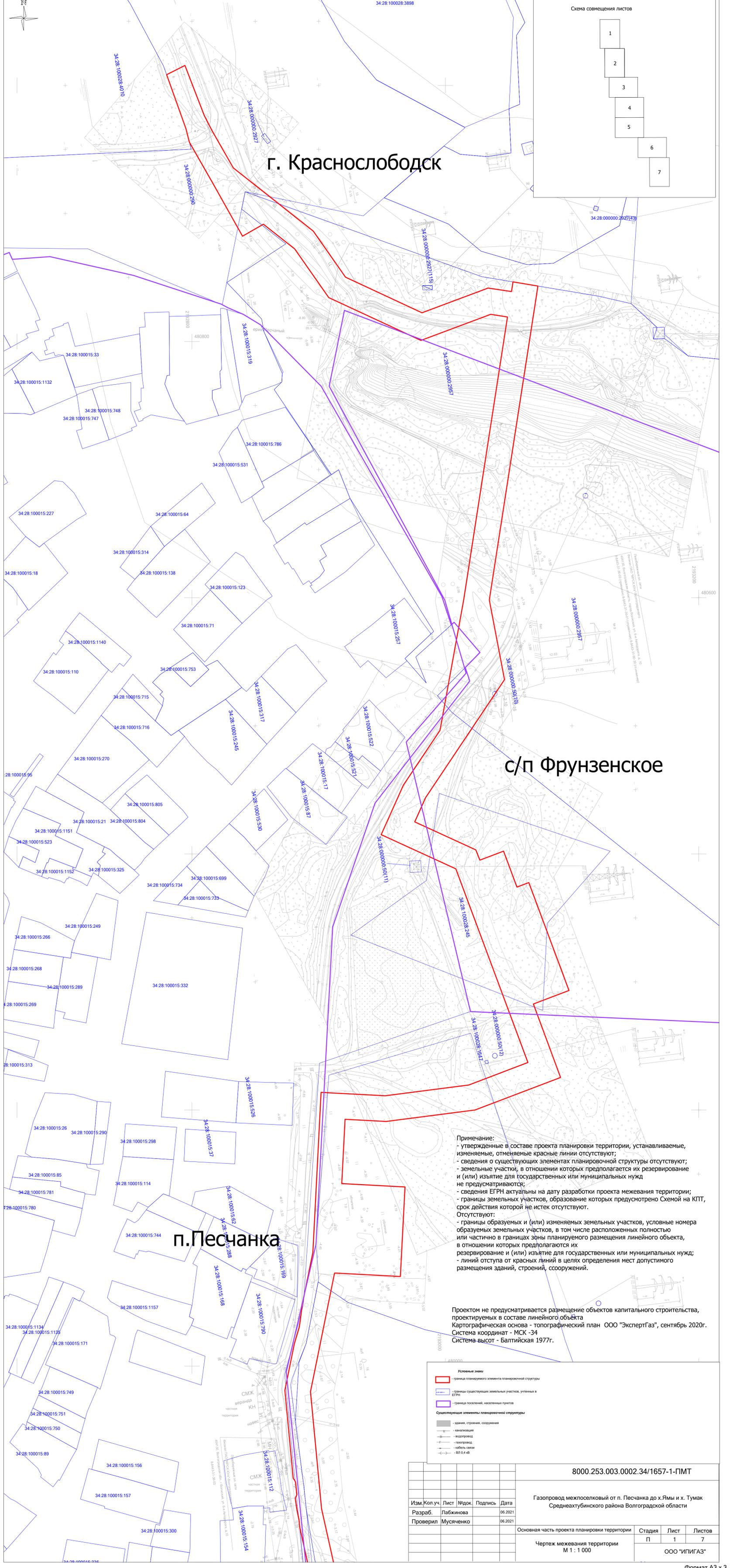
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							2

# 1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

## 1.1 Чертеж межевания территории

Изн. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



г. Краснослободск

с/п Фрунзенское

п.Песчанка

**Примечание:**  
 - утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;  
 - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;  
 - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;  
 - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;  
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КТП, срок действия которой не истек отсутствуют.  
 Отсутствуют:  
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
 - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Проект не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК - 34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

- Условные знаки**
- граница планируемого элемента планировочной структуры
  - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - границы поселений, населенных пунктов
- Существующие элементы планировочной структуры**
- здания, строения, сооружения
  - канализация
  - водопровод
  - газопровод
  - кабель связи
  - ВП 0,4 кВ

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ				
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области				
Изм. Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лабжинова			06.2021
Проверил	Мусяченко			06.2021
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1 : 1 000			П	1
			Листов	7
ООО "ИПИГАЗ"				

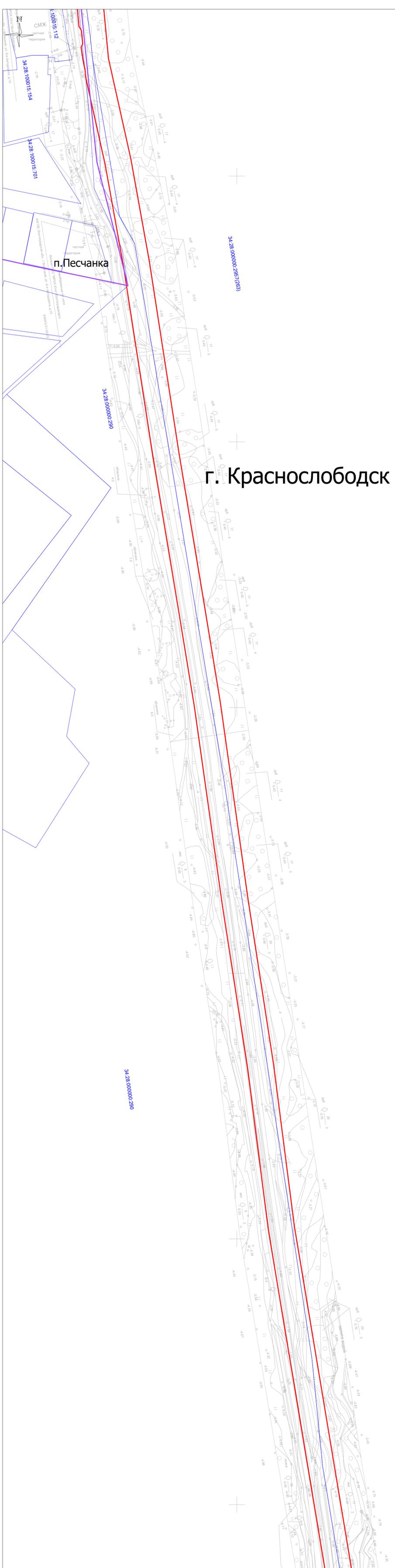
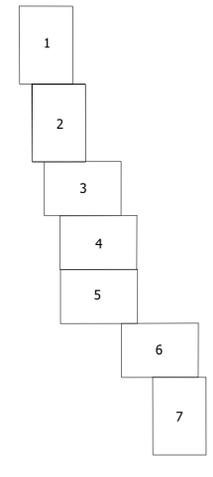


Схема совмещения листов



Проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

- Примечание:
- утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;
  - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;
  - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;
  - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;
  - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КПТ, срок действия которой не истек отсутствуют.
- Отсутствуют:
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

# г. Краснослободск

**Условные знаки**

<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	- граница планируемого элемента планировочной структуры
<span style="border: 1px solid blue; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
<span style="border: 1px solid purple; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	- граница поселений, населенных пунктов

**Существующие элементы планировочной структуры**

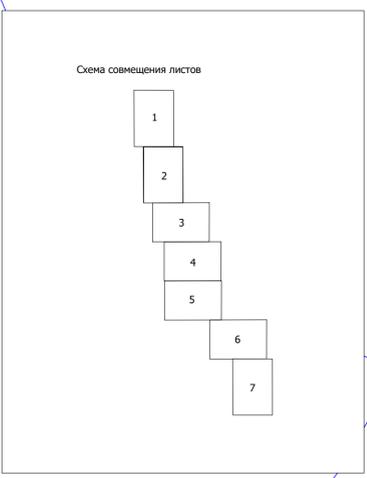
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: gray;"></span>	- здания, строения, сооружения
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px solid black;"></span>	- канализация
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dashed black;"></span>	- водопровод
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px dotted black;"></span>	- газопровод
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px solid black; position: relative;"><span style="position: absolute; left: -5px; top: 50%; transform: translateY(-50%);">+</span></span>	- кабель связи
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 1px solid black; position: relative;"><span style="position: absolute; left: -5px; top: 50%; transform: translateY(-50%);">+</span></span>	- ВЛ 0,4 кВ

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ					
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
		2		Лабжинова	06.2021
Проверил	Мусяченко				06.2021
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории			П	2	7
М 1 : 1 000			ООО "ИПИГАЗ"		



г. Краснослободск

с/п Клетское



**Примечание:**  
 - утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;  
 - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;  
 - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;  
 - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;  
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КТП, срок действия которой не истек отсутствуют.  
 Отсутствуют:  
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
 - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Проект не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

**Условные знаки**

- ▬ - граница планируемого элемента планировочной структуры
- ▬ - границы существующих земельных участков, указанных в ЕГРН
- ▬ - граница поселений, населенных пунктов

**Существующие элементы планировочной структуры**

- здания, строения, сооружения
- мелиорация
- водопровод
- газопровод
- кабель связи
- ВЛ 0,4 кВ

					8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ		
					Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
	Разраб.	Лабжинова			06.2021		
	Проверил	Мусяченко			06.2021		
						Основная часть проекта планировки территории	Стадия
						П	Лист
						3	Листов
						7	ООО "ИПИГАЗ"

Формат А3\*3



34.28.000000.601138

34.28.000000.500331

Примечание:

- утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;
- сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;
- земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;
- сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КПТ, срок действия которой не истек отсутствуют.

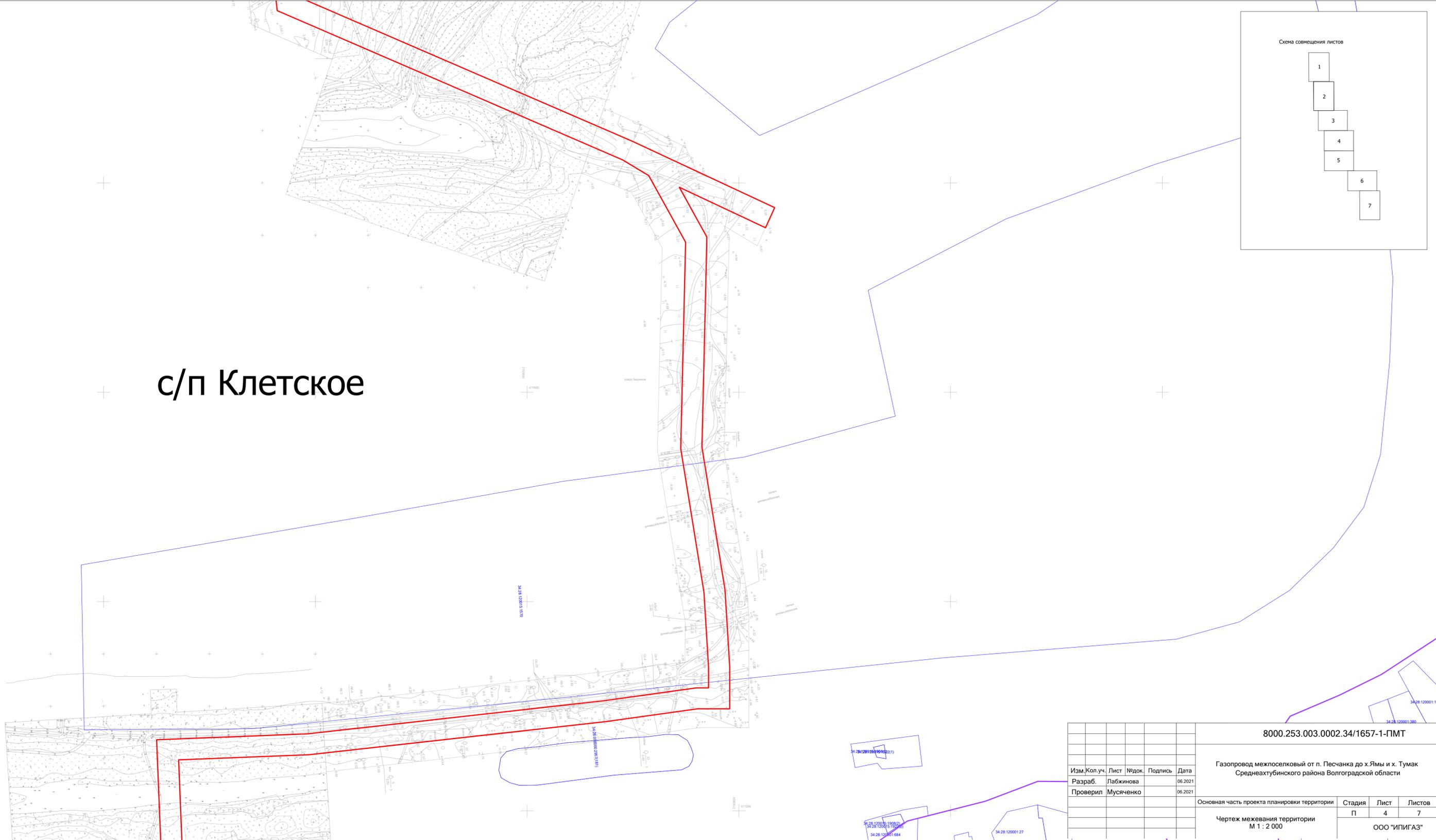
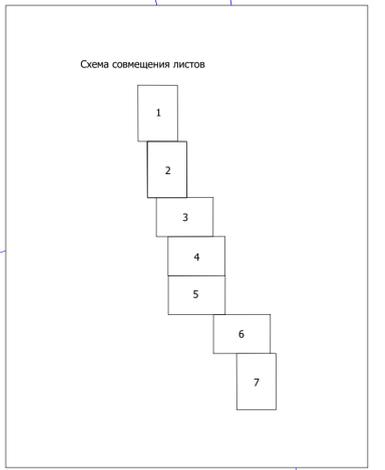
Отсутствуют:

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Проект не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

Условные знаки	
	- граница планируемого элемента планировочной структуры
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	- граница поселений, населенных пунктов
Существующие элементы планировочной структуры	
	- здания, строения, сооружения
	- канализация
	- водопровод
	- газопровод
	- кабельная линия
	- ВЛ 0,4 кВ

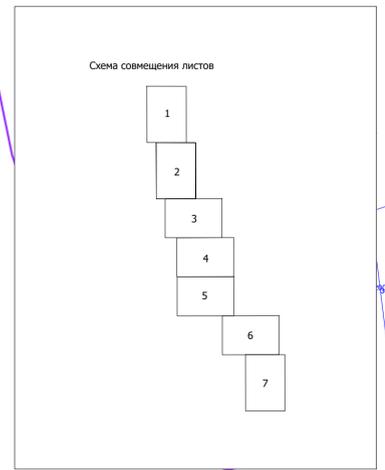
# с/п Клетское



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Лабжинова			06.2021
Проверил		Мусяченко			06.2021

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ			
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области			
Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	4	7
Чертеж межевания территории М 1 : 2 000			
ООО "ИПИГАЗ"			

Формат А3\*3



х.ЯМЫ

с/п Клетское

**Примечание:**  
 - утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;  
 - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;  
 - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;  
 - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;  
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КТП, срок действия которой не истек отсутствуют.  
 Отсутствуют:  
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
 - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

**Условные знаки**

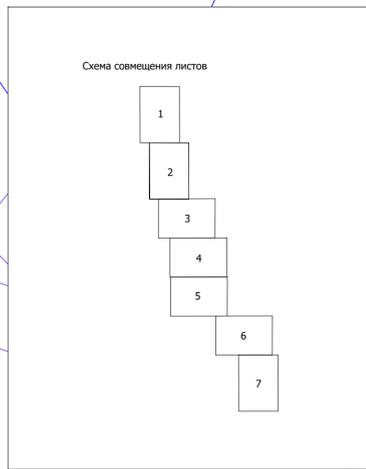
- граница планируемого элемента планировочной структуры
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- граница поселений, населенных пунктов

**Существующие элементы планировочной структуры**

- здания, строения, сооружения
- канализация
- водопровод
- газопровод
- кабель связи
- ВЛ 0,4 кВ

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ				
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области				
Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лабжинова			06.2021
Проверил	Мусяченко			06.2021
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
Чертеж межевания территории			П	5
М 1 : 2 000			Листов 7	
ООО "ИПИГАЗ"				

Формат А3\*3



**Примечание:**  
 - утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;  
 - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;  
 - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;  
 - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;  
 - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КПТ, срок действия которой не истек отсутствуют.  
 Отсутствуют:  
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
 - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

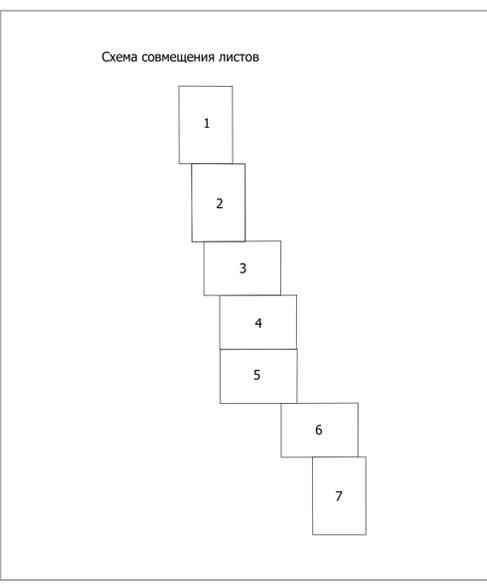
Проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

# с/п Клетское

Условные знаки	
	- граница планируемого элемента планировочной структуры
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	- граница поселений, населенных пунктов
Существующие элементы планировочной структуры	
	- здания, строения, сооружения
	- канализация
	- водопровод
	- газопровод
	- кабель связи
	- ВЛ 0,4 кВ

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ					
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Лабжинова	06.2021
Проверил	Мусаченко				06.2021
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			П	6	7
Чертеж межевания территории М 1 : 2 000			ООО "ИПИГАЗ"		

Формат А3\*3



Проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта  
 Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

- Примечание:
- утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые красные линии отсутствуют;
  - сведения о существующих элементах планировочной структуры отсутствуют;
  - земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются;
  - сведения ЕГРН актуальны на дату разработки проекта межевания территории;
  - границы земельных участков, образование которых предусмотрено Схемой на КПТ, срок действия которой не истек отсутствуют.
- Отсутствуют:
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

с/п Клетское

х.Тумак

**Условные знаки**

- Красная линия: границы планируемого элемента планировочной структуры
- Синяя линия: границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Фиолетовая линия: границы поселений, населенных пунктов

**Существующие элементы планировочной структуры**

- Затененный прямоугольник: здания, строения, сооружения
- Линия с перекрестком: канализация
- Линия с перекрестком: водопровод
- Линия с перекрестком: газопровод
- Линия с перекрестком: кабель связи
- Линия с перекрестком: ВЛ 0,4 кВ

8000.253.003.0002.34/1657-1-ПМТ				
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области				
Изм. Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лабжинова			06.2021
Проверил	Мусяченко			06.2021
Основная часть проекта планировки территории				Стадия
Чертеж межевания территории М 1 : 1 000				Лист
				Листов
				П
				7
				7
ООО "ИПИГАЗ"				

## 2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

### 2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки территории.

Проект межевания разработан в целях определения границ устанавливаемого публичного сервитута для размещения объекта: «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области».

Основными задачами данного проекта межевания является реализация проектных решений по объекту: Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области.

В административно-территориальном отношении участок работ находится в Среднеахтубинском районе Волгоградской области.

Категории земель, на которых расположен объект:

- земли населенных пунктов;
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения.

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, вследствие чего перечень и сведения об образуемых земельных участках не приводятся.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено. В связи с чем условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, не приводятся.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) представлен в таблице 2.1.1

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 11
			8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Таблица 2.1.1

Кадастровый номер существующего ЗУ	Адрес/ местоположение ЗУ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Занимаемая площадь, кв.м.
1	2	3	4	
34:28:100028:245	Волгоградская область, р-н. Среднеахтубинский, г. Краснослободск			5732
34:28:000000:2957	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, Среднеахтубинское лесничество, Сахарное участковое лесничество, Квартал 41 части выделов 50,51,55, квартал 44 части выделов 7, 8, 9, 10; Квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 часть выдел 7, квартал 69, части выделов 30,32.			2,2168
34:28:000000:2957	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, Среднеахтубинское лесничество, Сахарное участковое лесничество, Квартал 41 часть выдела 50 квартал 44 часть выдела 9; Квартал 58 части выделов 1,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 3,7, квартал 69, части выделов 30,32.			1,1027
34:28:120015:135	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский,, Клетский сельсовет			1890
34:28:120015:35	Волгоградская область, р-н. Среднеахтубинский, х. Клетский			22242
34:28:000000:290	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок № 2			27685
34:28:120015:1570	обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, северо-западнее х. Ямы			4187

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, вследствие чего сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.							Лист
			8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						12
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую не приводится.

## 2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, вследствие чего перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не приводится.

## 2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Участок работ находится на территории Среднеахтубинского района Волгоградской области.

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Таблица 2.3.1

№	X	Y
1	476891.55	2193420.45
2	476897.70	2193409.79
3	476897.69	2193366.20
4	476893.68	2193331.87
5	476912.46	2193288.37
6	476965.53	2193282.17
7	477248.84	2193270.90
8	477253.75	2193394.26
9	477285.38	2193674.52
10	477297.61	2193761.21
11	477297.61	2193791.43
12	477337.82	2193791.42
13	477411.30	2193786.97
14	477547.53	2193765.15
15	477748.23	2193769.83
16	477795.84	2193743.80
17	477757.15	2193825.23
18	477776.37	2193833.83
19	477839.70	2193699.59
20	477946.41	2193455.44
21	477978.22	2193382.66
22	478427.47	2193332.33

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

23	478413.40	2193391.03
24	478433.77	2193395.40
25	478463.59	2193267.42
26	478482.90	2193186.84
27	478482.34	2193186.50
28	478481.81	2193185.70
29	478481.14	2193178.50
30	478481.30	2193173.00
31	478479.64	2193166.27
32	478479.25	2193159.80
33	478480.85	2193154.47
34	478484.74	2193150.72
35	478489.65	2193147.98
36	478492.38	2193147.27
37	478516.56	2193046.41
38	478643.17	2193076.75
39	478656.92	2193078.09
40	478657.37	2193075.65
41	478658.16	2193073.78
42	478659.95	2193073.39
43	478662.95	2193073.12
44	478672.29	2193072.91
45	478675.74	2193073.01
46	478683.51	2193073.32
47	478705.42	2193074.57
48	478709.66	2193075.52
49	478727.78	2193085.02
50	478751.36	2193087.32
51	479009.59	2193043.77
52	479131.47	2193027.94
53	479255.22	2193008.59
54	479404.01	2192987.41
55	479479.71	2192974.82
56	479591.01	2192956.06
57	479736.07	2192933.37
58	479812.80	2192919.37
59	479888.64	2192902.29
60	479980.08	2192893.53
61	480014.64	2192900.65
62	480072.65	2192912.51
63	480072.63	2192914.55
64	480070.00	2192964.48
65	480139.90	2192968.16
66	480142.53	2192918.23

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										14
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

67	480192.75	2192920.84
68	480191.07	2192953.27
69	480200.02	2193023.41
70	480225.43	2193090.93
71	480282.78	2193069.49
72	480293.35	2193097.57
73	480377.58	2193065.87
74	480374.06	2193056.52
75	480402.14	2193045.95
76	480395.10	2193027.23
77	480403.12	2193024.05
78	480424.98	2192975.83
79	480443.90	2192984.40
80	480536.03	2193046.69
81	480598.19	2193034.68
82	480835.81	2193071.90
83	480843.32	2193073.01
84	480846.57	2193053.40
85	480839.02	2193052.21
86	480841.78	2193033.74
87	480822.49	2192981.56
88	480850.27	2192921.18
89	480886.23	2192895.73
90	480935.54	2192832.62
91	480964.48	2192815.91
92	480976.47	2192809.70
93	481015.54	2192794.43
94	481008.33	2192779.99
95	480966.00	2192795.31
96	480955.70	2192797.94
97	480954.87	2192798.36
98	480922.17	2192817.25
99	480882.22	2192839.89
100	480891.59	2192856.38
101	480872.28	2192881.10
102	480834.34	2192907.95
103	480813.56	2192953.12
104	480800.86	2192980.73
105	480811.38	2193009.19
106	480821.22	2193035.79
107	480819.14	2193049.05
108	480597.83	2193014.38
109	480496.45	2192995.79
110	480453.70	2192966.88

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

Лист

15

111	480415.01	2192949.35
112	480388.33	2193008.25
113	480237.10	2193065.16
114	480219.56	2193018.56
115	480211.13	2192952.52
116	480213.76	2192901.91
117	480088.88	2192895.42
118	480047.93	2192887.04
119	480036.02	2192885.54
120	480030.17	2192884.60
121	480017.59	2192880.83
122	479981.16	2192873.33
123	479912.26	2192879.94
124	479910.79	2192881.13
125	479909.18	2192881.79
126	479899.53	2192882.77
127	479897.08	2192881.53
128	479887.56	2192882.93
129	479880.02	2192884.49
130	479874.82	2192884.90
131	479808.81	2192899.77
132	479732.73	2192913.65
133	479587.81	2192936.32
134	479476.41	2192955.10
135	479400.96	2192967.64
136	479252.26	2192988.80
137	479128.64	2193008.14
138	479006.64	2193023.99
139	478750.66	2193067.16
140	478646.49	2193056.98
141	478501.77	2193022.30
142	478442.10	2193271.28
143	478424.05	2193312.59
144	477964.52	2193364.07
145	477924.77	2193455.02
146	477821.92	2193690.34
147	477806.94	2193714.94
148	477743.34	2193749.71
149	477546.17	2193745.11
150	477409.11	2193767.07
151	477337.21	2193771.42
152	477317.61	2193771.42
153	477317.61	2193759.80
154	477305.23	2193672.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						Лист
															16

155	477273.70	2193392.74
156	477268.83	2193270.30
157	477268.03	2193250.12
158	476963.98	2193262.22
159	476891.99	2193263.67
160	476899.89	2193276.41
161	476894.43	2193279.67
162	476892.83	2193283.39
163	476873.20	2193328.87
164	476877.69	2193367.36
165	476877.70	2193404.43
166	476870.41	2193417.06
167	476866.33	2193417.62
168	476857.54	2193419.52
169	476850.13	2193423.68
170	476853.86	2193426.82
171	476850.21	2193436.28
172	476844.00	2193440.51
173	476837.99	2193437.73
174	476823.66	2193437.33
175	476821.54	2193441.12
176	476839.42	2193459.70
177	476843.98	2193462.88
178	476841.28	2193467.56
179	476836.16	2193466.43
180	476827.75	2193480.99
181	476803.96	2193467.27
182	476761.19	2193467.29
183	476579.92	2193400.00
184	476472.52	2193449.24
185	476480.85	2193467.40
186	476482.41	2193470.81
187	476396.06	2193703.53
188	476466.58	2193857.31
189	476330.58	2194223.70
190	476294.53	2194285.28
191	476184.00	2194556.73
192	476170.43	2194630.27
193	476179.27	2194673.54
194	476121.12	2194761.54
195	476079.10	2194809.11
196	476062.48	2194891.13
197	476078.44	2195069.05
198	475933.57	2195082.05

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										17

199	475920.96	2195071.52
200	475847.02	2195045.47
201	475842.58	2195058.04
202	475836.20	2195055.80
203	475764.70	2195034.11
204	475773.88	2195005.84
205	475707.31	2194984.22
206	475688.29	2194978.04
207	475685.20	2194987.55
208	475656.66	2194978.28
209	475650.49	2194997.31
210	475250.45	2194866.69
211	475210.10	2194848.60
212	475081.55	2194806.63
213	475080.93	2194808.19
214	475080.13	2194808.50
215	475079.13	2194808.50
216	475078.37	2194808.28
217	475077.80	2194807.83
218	475077.23	2194806.47
219	475077.19	2194805.20
220	475043.68	2194794.26
221	474989.33	2194789.09
222	474987.68	2194793.84
223	474932.56	2194779.62
224	474931.67	2194774.29
225	474920.54	2194771.05
226	474880.67	2194753.47
227	474850.14	2194734.32
228	474845.63	2194725.82
229	474857.28	2194694.25
230	474840.21	2194687.95
231	474842.18	2194678.13
232	474836.72	2194674.84
233	474834.51	2194685.85
234	474822.10	2194681.27
235	474809.64	2194715.04
236	474819.15	2194718.55
237	474829.40	2194737.89
238	474833.03	2194739.60
239	474874.97	2194765.20
240	474872.45	2194771.62
241	474872.91	2194771.88
242	474913.68	2194789.88

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										18

243	474975.49	2194807.86
244	475039.58	2194813.96
245	475202.88	2194867.28
246	475241.74	2194884.71
247	475258.41	2194889.69
248	475270.72	2194894.35
249	475530.13	2194978.57
250	475558.28	2194988.24
251	475737.52	2195046.76
252	475829.98	2195074.81
253	475841.98	2195079.04
254	475910.22	2195099.51
255	475918.70	2195103.20
256	475927.10	2195102.71
257	476100.15	2195087.19
258	476098.27	2195067.09
259	476082.66	2194892.24
260	476097.64	2194818.33
261	476137.04	2194773.73
262	476200.44	2194677.77
263	476200.49	2194677.53
264	476190.80	2194630.07
265	476203.29	2194562.37
266	476294.12	2194339.33
267	476295.20	2194334.00
268	476311.05	2194295.35
269	476317.97	2194284.83
270	476348.72	2194232.29
271	476446.23	2193969.61
272	476451.70	2193949.18
273	476470.94	2193898.23
274	476474.66	2193893.02
275	476482.03	2193873.15
276	476483.78	2193861.78
277	476487.64	2193855.27
278	476417.69	2193702.72
279	476422.30	2193690.30
280	476421.13	2193687.36
281	476421.04	2193683.97
282	476421.24	2193679.53
283	476436.73	2193641.40
284	476450.00	2193604.92
285	476462.06	2193572.33
286	476471.37	2193550.64

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										19

287	476478.04	2193536.48
288	476482.85	2193527.12
289	476504.05	2193470.00
290	476499.04	2193459.09
291	476580.72	2193421.63
292	476757.61	2193487.29
293	476798.61	2193487.27
294	476839.42	2193510.81
295	476850.24	2193494.02
296	476864.03	2193470.15
297	476878.70	2193478.61
298	476884.90	2193472.85
299	476889.19	2193467.55
300	476890.37	2193465.32
301	476896.16	2193455.59
302	476900.67	2193446.23
303	476902.17	2193442.09
304	476903.78	2193437.25
305	476900.26	2193435.22
306	476907.11	2193423.04
307	476907.16	2193419.69
308	476907.02	2193418.67
309	476899.88	2193414.59
310	476896.68	2193420.28
311	476900.55	2193422.46
312	476897.56	2193427.76
313	476895.58	2193424.71
314	476893.86	2193422.45

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории представлена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Волгоградской области (МСК-34) и определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, вследствие чего вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории не приводится.

**2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Проектируемый объект частично проходит по землям лесного фонда Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области, Сахарного участкового лесничества в кв. 41 части выделов 50, 51, 55, кв. 44 части выделов 7, 8, 9, 10, кв.58 части выделов 1, 2, 3, 5, 6, 11, квартал 68 части выделов 3, 7, квартал 69, части выделов 30, 32.

Проектом межевания территории, в соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ на землях лесного фонда, также предусматривается установление публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в том числе в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения.

Лесной участок 1

**1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
Муниципальное образование	Среднеахтубинский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Среднеахтубинское
Участковое лесничество урочище (при наличии)	Среднеахтубинское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные леса</u> <u>Категория защитных лесов: защитные леса</u> <u>- леса, расположенные в водоохранных зонах;</u> <u>Категория защитных лесов: ценные леса:</u> <u>- противозрозионные леса.</u>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Квартала, лесотаксационные выдела	Квартал 41 части выделов 50,51,55, квартал 44 части выделов 7, 8, 9, 10; Квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 часть выдел 7, квартал 69, части выделов 30,32.
Площадь, га	<u>2,2168</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

## 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 16.09.2008г. № 262 «Об определении количества лесничеств на территории Волгоградской области и установления их границ» на территории Волгоградской области Сахарное участковое лесничество входит в состав Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

На момент проектирования лесного участка, на территории Среднеахтубинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 16 ноября 2018 года № 2837.

Леса на территории Волгоградской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Волгоградской области, утвержденном Постановлением Губернатора Волгоградской области от 20 февраля 2019 года № 81 и лесохозяйственном регламенте Среднеахтубинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования Квартал 41 части выделов 50,51,55, квартал 44 части выделов 7, 8, 9, 10 Сахарного участкового лесничества в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам (категория защитных лесов – леса, расположенные в водоохраных зонах), квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 часть выдела 7, квартал 69, части выделов 30,32 Сахарного участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам (категория защитных лесов ценные леса- противоэрозийные леса).

## 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист 22
	Подпись и дата							
Инов. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

Таблица 2.3.1 Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,2168	1,3375	-	-	0,1709	1,5084	-	-	-	0,7084	0,7084

Таблица 2.3.2 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Среднеахтубинское	Сахарное	41/50(ч)	М/листв, Тч	0,0987/25,7	-	-	-	0,0987/25,7
			41/51(ч)	Т/листв, Дпп	0,5008/60,1	-	-	-	0,5008/60,1
			41/55(ч)	Ерик	0,0529/-	-	-	-	-
			44/7(ч)	Т/листв, л/к Дпп	0,1235/19,8	-	-	-	0,1235/19,8
			44/8(ч)	Поляна	0,1457/-	-	-	-	-
			44/9(ч)	Т/листв, Дпп	0,1645/26,3	-	-	-	0,1645/26,3
			44/10(ч)	ЛЭП	0,0827/-	-	-	-	-
			58/1(ч)	Т/листв, Дпп	0,2345/30,5	-	-	-	0,2345/30,5
			58/2(ч)	Поляна	0,0315/-	-	-	-	-
			58/3(ч)	Прогалина	0,149/-	-	-	-	-
			58/5(ч)	Поляна	0,1435/-	-	-	-	-
			58/6(ч)	Т/листв, Дпп	0,0952/12,4	-	-	-	0,0952/12,4
			58/11(ч)	Пески	0,2521/-	-	-	-	-
			68/7(ч)	Т/листв, Дпп	0,1135/11,4	-	-	-	0,1135/11,4
69/30(ч)	Т/листв, Дпп	0,0068/0,7	-	-	-	0,0068/0,7			
69/32(ч)	Прогалина	0,0219/-	-	-	-	-			
<b>Итого:</b>					<b>2,2168/186,9</b>				

Таблица 2.3.3 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение	Лесной квартал/лесотаксационный	Хозяйство, преоблад	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молод	средневоз	приспев	спелые

Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
		8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						
Инва. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

лесов	выдел	ающая порода					няки	растные	ающие	и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	41/50(ч)	М/листв, Тч	10Тч	61	4	0,7	-	-	-	260
	41/51(ч)	Т/листв, Дпп	8Дпп2Тч+Ивд+Яз	86	4	0,5	-	-	-	120
	41/55(ч)	Ерик	Ерик	-	-	-	-	-	-	-
	44/7(ч)	Т/листв,л /к Дпп	л/к9Дп1Яз	81	2	0,6	-	-	-	160
	44/8(ч)	Поляна	Поляна для отдыха	-	-	-	-	-	-	-
	44/9(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп+Тч	91	3	0,6	-	-	-	160
	44/10(ч)	ЛЭП	ЛЭП	-	-	-	-	-	-	-
	58/1(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	71	4	0,7	-	-	-	130
	58/2(ч)	Поляна	Поляна	-	-	-	-	-	-	-
	58/3(ч)	Прогалина	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-
	58/5(ч)	Поляна	Поляна	-	-	-	-	-	-	-
	58/6(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп+Тч +Ивд	71	4	0,7	-	-	-	130
	58/11(ч)	Пески	Пески	-	-	-	-	-	-	-
	68/7(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	86	4	0,5	-	-	-	100
	69/30(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	71	4	0,6	-	-	-	110
69/32(ч)	Прогалина	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-	

Таблица 2.3.4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области»				
Защитные леса		2,2168	кбм (корневой)	186,9

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области в квартале 41 части выделов 50, 51, 55, квартале 44 части выделов 7, 8, 9, 10, квартале 58 части выделов 1, 2, 3, 5, 6, 11, квартале 68 части выдела 7, квартале 69, части выделов 30, 32 Сахарного участкового лесничества и, соответственно на проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов\*;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений\*\*;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							24

- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Осуществление религиозной деятельности;
- Иные виды\*\*\*.

Примечания:

\*- в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов сбор лесной подстилки запрещен;

\*\* - в категории защитных лесов – защитные полосы лесов, расположенных вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений не рекомендуется;

\*\*\*- возможны, если не противоречат Лесному кодексу РФ

### 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра части выделов 50, 51, 55 квартала 41, части выделов 7, 8, 9, 10 квартала 44, части выделов 1, 2, 3, 5, 6, 11 квартала 58, части выдела 7 квартала 68, части выделов 30, 32 квартала 69, Сахарного участкового лесничества, Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области и, соответственно, весь проектируемый лесной участок, не имеют обременения.

### 6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, ограничения в использовании лесов на

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										25
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

территории Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области предусмотрены лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

Ограничения по видам целевого назначения лесов

В нерестоохранных полосах лесов запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено настоящим Кодексом.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Выборочные рубки лесных насаждений ведутся очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, за исключением санитарных рубок, интенсивность которых для вырубки погибших, поврежденных и малоценных насаждений может достигать очень высокой интенсивности, устанавливаемой Правилами заготовки древесины.

При проведении выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений в рубку назначаются деревья и кустарники в следующей очередности: погибшие и поврежденные, ослабленные, наиболее старые, перестойные в смешанных насаждениях менее долговечных пород и генераций, перестойные и спелые деревья других пород, утрачивающие жизнеспособность, устойчивость, способность выполнять полезные целевые функции.

Ограничения при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

В целях строительства линейных объектов используются, прежде всего, нелесные земли, а при отсутствии на лесном участке таких земель - участки невозобновившихся

Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

вырубок, гарей, пустырей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, кварталных столбов, кварталных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий, возникших по вине указанных лиц.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
										27
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 2.3.5 Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.3.6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Среднеахтубинское	Сахарное	44	10	Линия электропередач	га	0,0827

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица 2.3.7 Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области кв. 41 части выделов 50, 51, 55, кв. 44 части выделов 7, 8, 9, 10, кв.58 части выделов 1, 2, 3, 5, 6, 11, квартал 68 часть выдела 7, квартал 69, части выделов 30, 32 Сахарного участкового лесничества, в границах которого расположен

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							28

проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
Муниципальное образование	Среднеахтубинский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Среднеахтубинское лесничество
Участковое лесничество	Сахарное
Квартал, выдел, кадастровый номер	Квартал 41 части выделов 50,51,55, квартал 44 части выделов 7, 8, 9, 10; Квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 часть выдела 7, квартал 69, части выделов 30,32.

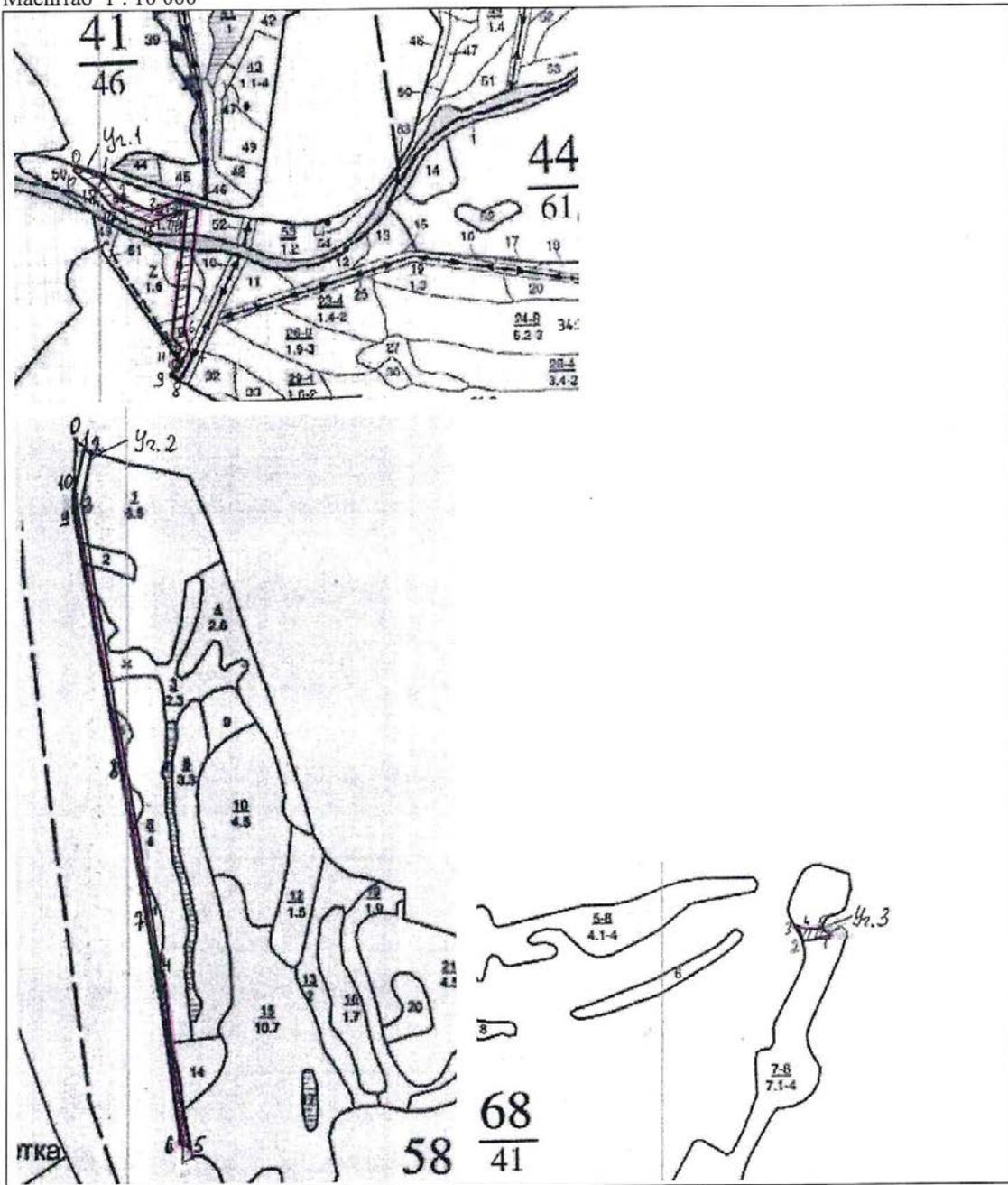
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							29
Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

**План лесного участка**

Волгоградской области, Ленинского муниципального района, Среднеахтубинского лесничества, Сахарного участкового лесничества, квартал 41 части выделов 50,51,55, квартал 44 части выделов 7,8,9,10, квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 7, квартал 69 части выделов 30,32,  
Площадь 2,2168 га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

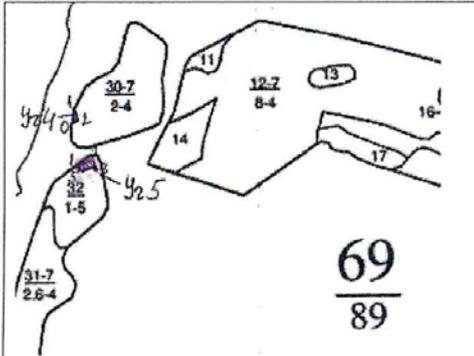
Масштаб 1 : 10 000



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ



Границы лесного участка  
 Экспликация

№ точек	Румбы	Меры линий, м	№ точек	Румбы	Меры линий, м
участок 1			участок 3		
0-1	ЮВ 69°00'	40	1-2	ЮЗ 82°00'	55
1-2	ЮВ 40°00'	70	2-3	СЗ 13°00'	30
2-3	ЮВ 67°00'	80	3-4	ЮВ 64°00'	15
3-4	ЮВ 68°00'	80	4-5	СВ 82°00'	30
4-5	ЮВ 81°00'	43	5-1	ЮВ 45°00'	25
5-6	ЮЗ 09°00'	235	участок 4		
6-7	ЮВ 07°00'	60	0-1	СВ 11°00'	16
7-8	ЮЗ 30°00'	50	1-2	ЮВ 28°00'	14
8-9	СЗ 52°00'	10	2-0	ЮЗ 68°00'	10
9-10	СВ 33°00'	30	участок 5		
10-11	СЗ 44°00'	15	1-2	СВ 73°00'	30
11-12	СВ 33°00'	20	2-3	ЮВ 32°00'	22
12-13	СЗ 42°00'	25	3-4	СЗ 52°00'	16
13-14	СВ 09°00'	241	4-5	ЮЗ 78°00'	25
14-15	СЗ 78°00'	20	5-1	СЗ 26°00'	6
15-16	ЮЗ 68°00'	70			
16-17	СЗ 67°00'	100			
17-18	СЗ 38°00'	50			
18-19	СЗ 60°00'	48			
19-0	СВ 07°00'	18			
участок 2					
0-1	ЮВ 55°00'	16			
1-2	ЮВ 55°00'	12			
2-3	ЮЗ 12°00'	100			
3-4	ЮВ 10°00'	873			
4-5	ЮВ 08°00'	360			
5-6	СЗ 66°00'	15			
6-7	СЗ 08°00'	440			
7-8	СЗ 09°00'	300			
8-9	СЗ 10°00'	480			
9-10	СВ 03°00'	50			
10-1	СВ 12°00'	60			

Номер учетной записи в государственном лесном реестре 636-2021-10

Заверено:

И.о. заместителя председателя комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области О.В. Овчинникова Дата \_\_\_\_\_



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

Площадь участка: 2,2168га

№п/п	Y	X	меры линий	Румбы	Дир. Угол
			Участок 1 (1)		
1	480830,3	2193071,09	31,4	СЗ:70°47'17"	289°12'42"
2	480840,63	2193041,44	7,78	СЗ:81°29'06"	278°30'53"
3	480841,78	2193033,74	55,63	ЮЗ:69°42'25"	249°42'25"
4	480822,49	2192981,56	36,87	СЗ:65°17'35"	294°42'24"
5	480837,9	2192948,07	29,6	СЗ:65°17'34"	294°42'25"
6	480850,27	2192921,18	39,52	СЗ:35°16'59"	324°43'00"
7	480882,54	2192898,35	4,53	СЗ:35°16'59"	324°43'00"
8	480886,23	2192895,73	4,31	СЗ:52°00'07"	307°59'52"
9	480888,89	2192892,33	22,03	СЗ:52°00'07"	307°59'52"
10	480902,45	2192874,98	35,65	СЗ:69°16'39"	290°43'20"
11	480915,06	2192841,63	11,91	ЮЗ:11°34'43"	191°34'43"
12	480903,4	2192839,24	20,28	ЮВ:52°08'19"	127°51'40"
13	480890,95	2192855,25	1,3	СВ:60°23'02"	60°23'02"
14	480891,59	2192856,38	31,37	ЮВ:52°00'07"	127°59'52"
15	480872,28	2192881,1	,98	ЮВ:35°16'59"	144°43'00"
16	480871,48	2192881,67	3,69	ЮВ:35°16'59"	144°43'00"
17	480868,47	2192883,8	41,81	ЮВ:35°16'59"	144°43'00"
18	480834,34	2192907,95	80,11	ЮВ:65°17'35"	114°42'24"
19	480800,86	2192980,73	11,05	СВ:69°42'25"	69°42'25"
20	480804,69	2192991,09	47,66	СВ:69°42'24"	69°42'24"
21	480821,22	2193035,79	13,42	ЮВ:81°05'47"	98°54'12"
22	480819,14	2193049,05	42,56	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
23	480777,09	2193042,46	25,3	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
24	480752,1	2193038,54	19,6	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
25	480732,73	2193035,51	55,89	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
26	480677,51	2193026,86	63,52	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
27	480614,76	2193017,03	17,14	ЮЗ:8°54'12"	188°54'12"
28	480597,83	2193014,38	21,52	ЮЗ:10°23'23"	190°23'23"
29	480576,67	2193010,5	25,76	ЮВ:40°53'01"	139°06'58"
30	480557,19	2193027,36	14,98	ЮЗ:44°49'47"	224°49'47"
31	480546,56	2193016,8	18,65	ЮВ:32°36'43"	147°23'16"
32	480530,85	2193026,85	29,77	ЮЗ:46°59'13"	226°59'13"
33	480510,54	2193005,08	20,2	ЮВ:57°27'27"	122°32'32"
34	480499,67	2193022,11	43,89	СВ:34°03'47"	34°03'47"
35	480536,03	2193046,69	23,39	СЗ:10°56'12"	349°03'47"
36	480558,99	2193042,25	39,93	СЗ:10°56'12"	349°03'47"
37	480598,19	2193034,68	18,69	СВ:8°54'12"	8°54'12"
38	480616,66	2193037,57	60,65	СВ:8°54'12"	8°54'12"
39	480676,58	2193046,96	51,38	СВ:8°54'12"	8°54'12"
40	480727,34	2193054,91	12,19	СВ:8°54'12"	8°54'12"
41	480739,38	2193056,8	8,92	СВ:8°54'12"	8°54'12"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

32

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

42	480748,19	2193058,18	27,12	СВ:8°54'12"	8°54'12"
43	480774,98	2193062,37	56,0	СВ:8°57'07"	8°57'07"
1	480830,3	2193071,09			
			Участок 1 (2)		
1	478751,36	2193087,32	66,05	СЗ:9°34'24"	350°25'35"
2	478816,49	2193076,34	130,99	СЗ:9°34'24"	350°25'35"
3	478945,66	2193054,55	64,83	СЗ:9°34'24"	350°25'35"
4	479009,59	2193043,77	122,91	СЗ:7°23'56"	352°36'03"
5	479131,47	2193027,94	125,25	СЗ:8°53'25"	351°06'34"
6	479255,22	2193008,59	106,1	СЗ:8°05'57"	351°54'02"
7	479360,26	2192993,64	44,19	СЗ:8°05'57"	351°54'02"
8	479404,01	2192987,41	28,94	СЗ:9°26'24"	350°33'35"
9	479432,56	2192982,66	51,17	СЗ:9°26'55"	350°33'04"
10	479483,03	2192974,26	85,81	СЗ:9°34'12"	350°25'47"
11	479567,64	2192960,0	23,7	СЗ:9°34'12"	350°25'47"
12	479591,01	2192956,06	35,95	СЗ:8°53'25"	351°06'34"
13	479626,53	2192950,5	110,87	СЗ:8°53'25"	351°06'34"
14	479736,07	2192933,37	51,16	СЗ:10°20'19"	349°39'40"
15	479786,4	2192924,19	26,83	СЗ:10°20'19"	349°39'40"
16	479812,8	2192919,37	29,44	СЗ:12°41'25"	347°18'34"
17	479841,52	2192912,9	39,3	СЗ:12°41'25"	347°18'34"
18	479879,86	2192904,27	9,0	СЗ:12°41'25"	347°18'34"
19	479888,64	2192902,29	91,86	СЗ:5°28'32"	354°31'27"
20	479980,08	2192893,53	35,29	СВ:11°38'20"	11°38'20"
21	480014,64	2192900,65	45,18	СВ:11°33'36"	11°33'36"
22	480058,91	2192909,7	12,17	СЗ:55°43'55"	304°16'04"
23	480065,76	2192899,64	48,76	ЮЗ:11°09'03"	191°09'03"
24	480017,92	2192890,21	16,02	ЮЗ:20°59'28"	200°59'28"
25	480002,96	2192884,47	11,37	ЮЗ:3°31'44"	183°31'44"
26	479991,61	2192883,77	82,32	ЮВ:6°07'20"	173°52'39"
27	479909,76	2192892,55	27,99	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
28	479882,11	2192896,88	38,31	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
29	479844,26	2192902,81	56,28	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
30	479788,66	2192911,53	28,52	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
31	479760,48	2192915,95	12,86	ЮВ:29°18'18"	150°41'41"
32	479749,27	2192922,24	30,84	ЮВ:9°33'25"	170°26'34"
33	479718,86	2192927,36	95,34	ЮВ:9°33'16"	170°26'43"
34	479624,85	2192943,18	54,15	ЮВ:9°33'16"	170°26'43"
35	479571,45	2192952,17	222,9	ЮВ:9°33'16"	170°26'43"
36	479351,64	2192989,17	84,96	ЮВ:8°46'56"	171°13'03"
37	479267,68	2193002,14	326,03	ЮВ:8°44'20"	171°15'39"
38	478945,43	2193051,68	35,69	ЮВ:8°44'20"	171°15'39"
39	478910,16	2193057,1	82,19	ЮВ:5°44'47"	174°15'12"
40	478828,38	2193065,33	19,43	ЮВ:9°33'45"	170°26'14"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

33

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

41	478809,22	2193068,56	57,5	ЮВ:9°33'45"	170°26'14"
42	478752,52	2193078,11	10,59	ЮВ:55°39'01"	124°20'58"
43	478746,55	2193086,85	4,84	СВ:5°34'58"	5°34'58"
1	478751,36	2193087,32			
			Участок 1 (3)		
1	476877,69	2193393,26	,68	СЗ:42°25'15"	317°34'44"
2	476878,2	2193392,8	31,82	СЗ:52°14'01"	307°45'58"
3	476897,69	2193367,64	1,45	ЮЗ:89°59'18"	269°59'18"
4	476897,69	2193366,2	34,56	ЮЗ:83°20'39"	263°20'39"
5	476893,68	2193331,87	12,88	СЗ:66°39'20"	293°20'39"
6	476898,79	2193320,04	9,87	ЮВ:26°03'07"	153°56'52"
7	476889,92	2193324,38	16,14	ЮВ:9°24'24"	170°35'35"
8	476874,0	2193327,02	2,02	ЮВ:66°39'20"	113°20'39"
9	476873,2	2193328,87	38,76	СВ:83°20'39"	83°20'39"
10	476877,69	2193367,36	25,9	СВ:89°59'18"	89°59'18"
1	476877,69	2193393,26			
			Участок 1 (4)		
1	476539,27	2193440,64	14,03	СЗ:24°38'05"	335°21'54"
2	476552,02	2193434,79	12,42	ЮЗ:12°30'31"	192°30'31"
3	476539,9	2193432,1	3,57	Ю	180°
4	476536,33	2193432,1	9,03	СВ:71°00'43"	71°00'43"
1	476539,27	2193440,64			
			Участок 1 (5)		
1	476480,39	2193476,26	9,66	СЗ:22°59'25"	337°00'34"
2	476489,28	2193472,49	8,49	ЮЗ:81°19'32"	261°19'32"
3	476488,0	2193464,1	19,96	ЮЗ:65°11'59"	245°11'59"
4	476479,63	2193445,98	7,82	ЮВ:24°38'05"	155°21'54"
5	476472,52	2193449,24	19,97	СВ:65°22'29"	65°22'29"
6	476480,85	2193467,4	3,75	СВ:65°18'44"	65°18'44"
7	476482,41	2193470,81	5,82	ЮВ:69°38'30"	110°21'29"
1	476480,39	2193476,26			

Лесной участок 2

**1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
Муниципальное образование	Среднеахтубинский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Среднеахтубинское
Участковое лесничество урочище (при наличии)	Среднеахтубинское

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							34

Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные леса</u> <u>Категория защитных лесов: защитные леса</u> <u>- леса, расположенные в водоохраных зонах;</u> <u>Категория защитных лесов: ценные леса:</u> <u>- противозерозийные леса.</u>
Квартала, лесотаксационные выдела	Квартал 41 часть выдела 50 квартал 44 часть выдела 9; Квартал 58 части выделов 1,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 3,7, квартал 69, части выделов 30,32.
Площадь, га	<b><u>1,1027</u></b>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

## 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 16.09.2008г. № 262 «Об определении количества лесничеств на территории Волгоградской области и установления их границ» на территории Волгоградской области Сахарное участковое лесничество входит в состав Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

На момент проектирования лесного участка, на территории Среднеахтубинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 16 ноября 2018 года № 2837.

Леса на территории Волгоградской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Волгоградской области, утвержденном Постановлением Губернатора Волгоградской области от 20 февраля 2019 года № 81 и лесохозяйственном регламенте Среднеахтубинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 41 часть выдела 50, квартал 44 часть выдела 9 Сахарного участкового лесничества в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам (категория защитных лесов – леса, расположенные в водоохраных зонах), квартал 58 части выделов 1,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 3,7, квартал 69, части выделов 30,32 Сахарного участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам (категория защитных лесов ценные леса- противозерозийные леса).

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									35
						8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

Таблица 2.3.1 Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,1027	0,379	-	-	0,0834	0,4624	-	-	-	0,6403	0,6403

Таблица 2.3.2 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Среднеахтубинское	Сахарное	41/50(ч)	М/листв, Тч	0,057/14,8	-	-	-	0,057/14,8
			44/9(ч)	Т/листв, Дпп	0,0286/4,6	-	-	-	0,0286/4,6
			58/1(ч)	Т/листв, Дпп	0,0578/7,5	-	-	0,0578/7,5	-
			58/3(ч)	Прогалина	0,0684/-	-	-	-	-
			58/5(ч)	Поляна	0,1734/-	-	-	-	-
			58/6(ч)	Т/листв, Дпп	0,0898/11,7	-	-	-	0,0898/11,7
			58/11(ч)	Пески	0,4669/-	-	-	-	-
			68/3(ч)	Т/листв, Дпп	0,0565/4,5	-	-	-	0,0565/4,5
			68/7(ч)	Т/листв, Дпп	0,0446/4,5	-	-	-	0,0446/4,5
			69/30(ч)	Т/листв, Дпп	0,0447/5	-	-	-	0,0447/5
69/32(ч)	Прогалина	0,015/-	-	-	-	-			
<b>Итого:</b>					<b>1,1027/52,6</b>				

Таблица 2.3.3 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и

Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
		8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

1	2	порода	4	5	6	7	8	9	10	перестойные
Защитные леса	41/50(ч)	М/листв, Тч	10Тч	61	4	0,7	-	-	-	260
	44/9(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп+Тч	91	3	0,6	-	-	-	160
	58/1(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	71	4	0,7	-	-	-	130
	58/3(ч)	Прогалина	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-
	58/5(ч)	Поляна	Поляна	-	-	-	-	-	-	-
	58/6(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп+Тч+Ивд	71	4	0,7	-	-	-	130
	58/11(ч)	Пески	Пески	-	-	-	-	-	-	-
	68/3(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп+Тч	81	5	0,5	-	-	-	100
	68/7(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	86	4	0,5	-	-	-	100
	69/30(ч)	Т/листв, Дпп	10Дпп	71	4	0,6	-	-	-	110
	69/32(ч)	Прогалина	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.3.4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов: «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области»				
Защитные леса		1,1027	кбм (корневой)	52,6

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области в квартале 41 части выдела 50, квартале 44 части выдела 9, квартале 58 части выделов 1, 3, 5, 6, 11, квартале 68 части выделов 3, 7, квартале 69, части выделов 30, 32 Сахарного участкового лесничества и, соответственно на проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов\*;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений\*\*;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.							Лист
			8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Осуществление религиозной деятельности;
- Иные виды\*\*\*.

**Примечания:**

\*- в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов сбор лесной подстилки запрещен;

\*\* - в категории защитных лесов – защитные полосы лесов, расположенных вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений не рекомендуется;

\*\*\*- возможны, если не противоречат Лесному кодексу РФ

### **5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

По данным государственного лесного реестра часть выдела 50 квартала 41, часть выдела 9 квартала 44, части выделов 1, 3, 5, 6, 11 квартала 58, части выделов 3, 7 квартала 68, части выделов 30, 32 квартала 69, Сахарного участкового лесничества, Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области и, соответственно, весь проектируемый лесной участок, не имеют обременения.

### **6. Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, ограничения в использовании лесов на территории Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области предусмотрены лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области.

Ограничения по видам целевого назначения лесов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							38
Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

В нерестоохранных полосах лесов запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено настоящим Кодексом.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Выборочные рубки лесных насаждений ведутся очень слабой, слабой и умеренной интенсивности, за исключением санитарных рубок, интенсивность которых для вырубки погибших, поврежденных и малоценных насаждений может достигать очень высокой интенсивности, устанавливаемой Правилами заготовки древесины.

При проведении выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений в рубку назначаются деревья и кустарники в следующей очередности: погибшие и поврежденные, ослабленные, наиболее старые, перестойные в смешанных насаждениях менее долговечных пород и генераций, перестойные и спелые деревья других пород, утрачивающие жизнеспособность, устойчивость, способность выполнять полезные целевые функции.

Ограничения при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

В целях строительства линейных объектов используются, прежде всего, нелесные земли, а при отсутствии на лесном участке таких земель - участки невозобновившихся вырубок, гарей, пустырей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист 39
	Подпись и дата							
Инд. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламливания строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;
- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;
- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий, возникших по вине указанных лиц.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
			40							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Таблица 2.3.5 Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 2.3.6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица 2.3.7 Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Среднеахтубинского лесничества Волгоградской области квартал 41 часть выдела 50, квартал 44 часть выдела 9, квартал 58 части выделов 1, 3, 5, 6, 11, квартал 68 части выделов 3, 7, квартал 69, части выделов 30, 32 Сахарного участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА**

Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
Муниципальное образование	Среднеахтубинский муниципальный район
Категория земель	Земли лесного фонда

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									41
						8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Лесничество (лесопарк)	Среднеахтубинское лесничество
Участковое лесничество	Сахарное
Квартал, выдел, кадастровый номер	Квартал 41 часть выдела 50, квартал 44 часть выдела 9; Квартал 58 части выделов 1,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 3,7, квартал 69, части выделов 30,32

Изн. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
								42
Взам. инв. №								
Подпись и дата								

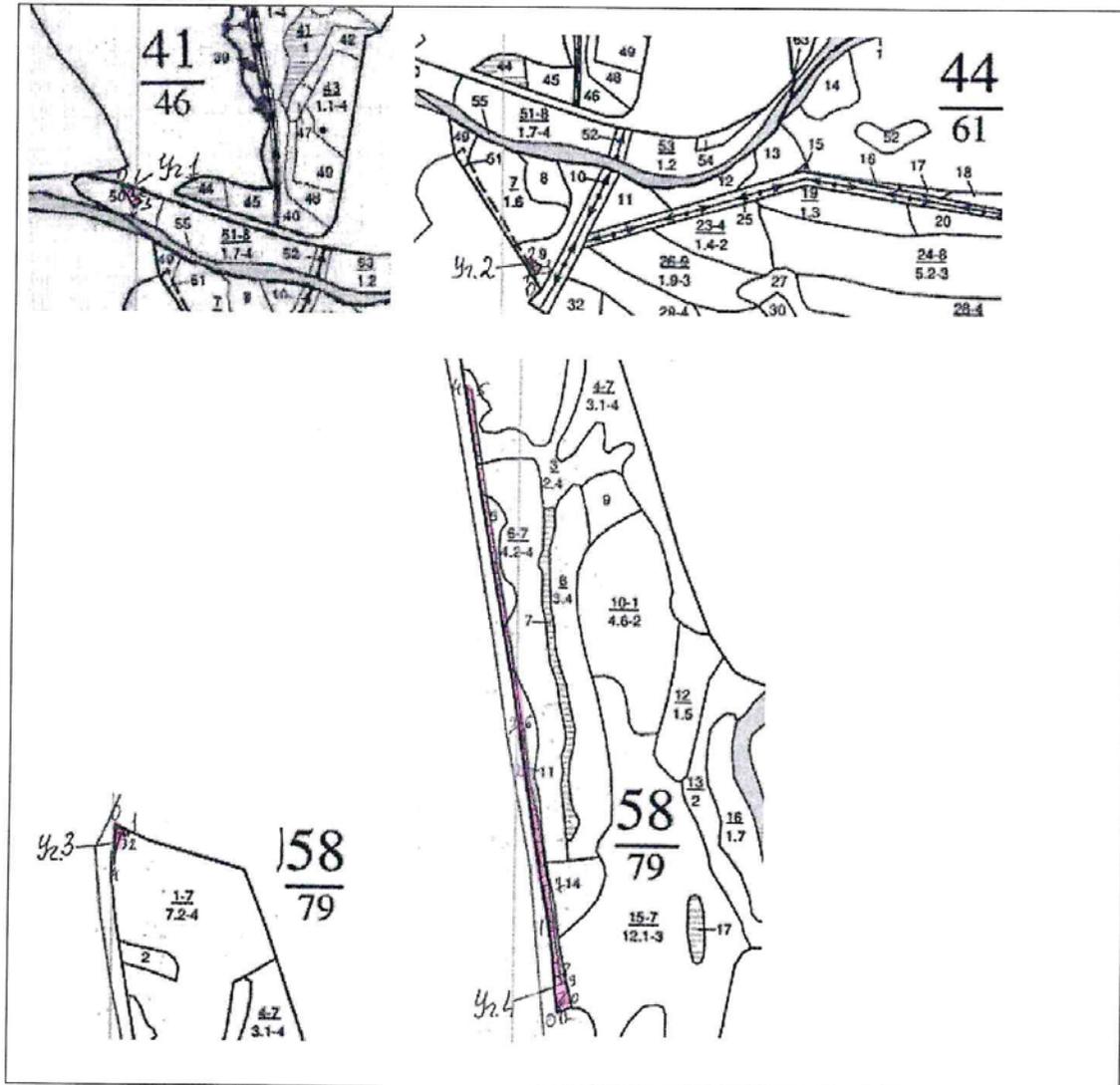
**План лесного участка**

Волгоградской области, Ленинского муниципального района, Среднеахтубинского лесничества, Сахарного участкового лесничества, квартал 41 части выделов 50, квартал 44 части выделов 9, квартал 58 части выделов 1,2,3,5,6,11, квартал 68 части выделов 3,7, квартал 69 части выделов 30,32,

Площадь 1,1027га.

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Масштаб 1 : 10 000



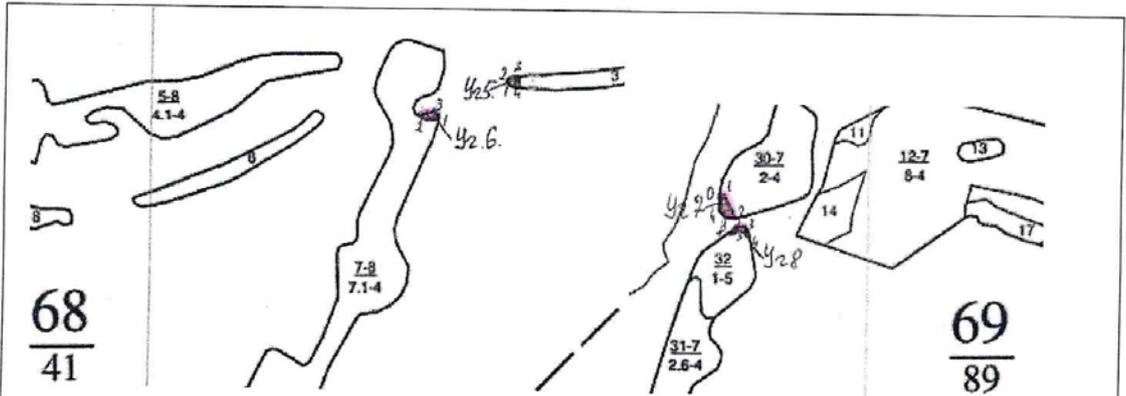
Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

Лист

43



Границы лесного участка  
Экспликация

№ точек	Румбы	Меры линий, м	№ точек	Румбы	Меры линий, м
участок 1			участок 5		
0-1	ЮВ 69°00	20	1-2	СЗ 02°00	24
1-2	ЮЗ 07°00	18	2-3	СВ 83°00	22
2-3	ЮВ 60°00	20	3-4	ЮВ 02°00	25
3-4	ЮЗ 60°00	20	4-1	ЮЗ 82°00	22
4-0	СЗ 20°00	48	участок 6		
участок 2			1-2	СЗ 51°00	40
0-1	СЗ 18°00	10	2-3	ЮВ 89°00	35
1-2	СЗ 05°00	25	3-1	ЮЗ 08°00	25
2-3	ЮВ 42°00	25	участок 7		
3-0	ЮЗ 33°00	20	0-1	СВ 68°00	10
участок 3			1-2	ЮВ 25°00	34
0-1	ЮВ 55°00	35	2-3	СЗ 85°00	17
1-2	ЮЗ 04°00	5	3-4	СЗ 45°00	10
2-3	СЗ 61°00	20	4-0	СВ 01°00	18
3-4	ЮЗ 17°00	55	участок 8		
4-0	СВ 05°00	68	1-2	СВ 60°00	25
участок 4			2-3	СВ 84°00	10
0-1	СЗ 03°00	130	3-4	ЮВ 23°00	25
1-2	СЗ 09°00	290	4-5	СЗ 32°00	22
2-3	СЗ 07°00	100	5-1	ЮЗ 73°00	30
3-4	СЗ 08°00	600			
4-5	ЮВ 37°00	10			
5-6	ЮВ 08°00	580			
6-7	ЮВ 09°00	285			
7-8	ЮВ 08°00	180			
8-9	ЮВ 53°00	12			
9-10	ЮВ 07°00	23			
10-11	ЮЗ 33°00	20			
11-12	ЮВ 01°00	20			
12-0	ЮЗ 66°00	5			

Номер учетной записи в государственном лесном реестре 637-2021-10

Заверено:

И.о. заместителя председателя комитета  
природных ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Волгоградской области О.В.Овчинникова Дата \_\_\_\_\_



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

Площадь участка: 1,1027га

№п/п	Y	X	меры линий	Румбы	Дир. Угол
			Участок 2 (1)		
1	480890,95	2192855,25	20,28	СЗ:52°08'19"	307°51'40"
2	480903,4	2192839,24	11,91	СВ:11°34'43"	11°34'43"
3	480915,06	2192841,63	27,74	СЗ:69°16'39"	290°43'20"
4	480924,88	2192815,68	3,13	ЮВ:29°59'55"	150°00'04"
5	480922,17	2192817,25	38,44	ЮВ:29°32'57"	150°27'02"
6	480888,73	2192836,2	7,48	ЮВ:29°32'57"	150°27'02"
7	480882,22	2192839,89	17,67	СВ:60°23'02"	60°23'02"
1	480890,95	2192855,25			
			Участок 2 (2)		
1	480066,3	2192911,21	23,46	СЗ:65°02'33"	294°57'26"
2	480076,2	2192889,94	5,11	ЮЗ:5°01'41"	185°01'41"
3	480071,11	2192889,49	76,38	ЮЗ:4°34'01"	184°34'01"
4	479994,97	2192883,41	3,38	ЮВ:6°07'20"	173°52'39"
5	479991,61	2192883,77	11,37	СВ:3°31'44"	3°31'44"
6	480002,96	2192884,47	16,02	СВ:20°59'28"	20°59'28"
7	480017,92	2192890,21	48,76	СВ:11°09'03"	11°09'03"
8	480065,76	2192899,64	12,17	ЮВ:55°43'55"	124°16'04"
9	480058,91	2192909,7	7,55	СВ:11°33'36"	11°33'36"
1	480066,3	2192911,21			
			Участок 2 (3)		
1	480557,19	2193027,36	25,76	СЗ:40°53'01"	319°06'58"
2	480576,67	2193010,5	16,01	ЮЗ:10°23'23"	190°23'23"
3	480560,92	2193007,61	17,05	ЮВ:32°36'43"	147°23'16"
4	480546,56	2193016,8	14,98	СВ:44°49'47"	44°49'47"
1	480557,19	2193027,36			
			Участок 2 (4)		
1	478746,55	2193086,85	10,59	СЗ:55°39'01"	304°20'58"
2	478752,52	2193078,11	57,5	СЗ:9°33'45"	350°26'14"
3	478809,22	2193068,56	19,43	СЗ:9°33'45"	350°26'14"
4	478828,38	2193065,33	82,19	СЗ:5°44'47"	354°15'12"
5	478910,16	2193057,1	35,69	СЗ:8°44'20"	351°15'39"
6	478945,43	2193051,68	326,03	СЗ:8°44'20"	351°15'39"
7	479267,68	2193002,14	84,96	СЗ:8°46'56"	351°13'03"
8	479351,64	2192989,17	222,9	СЗ:9°33'16"	350°26'43"
9	479571,45	2192952,17	,0	В	90°
10	479571,45	2192952,17	54,15	СЗ:9°33'16"	350°26'43"
11	479624,85	2192943,18	126,17	СЗ:9°33'18"	350°26'41"
12	479749,27	2192922,24	12,86	СЗ:29°18'18"	330°41'41"
13	479760,48	2192915,95	138,64	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
14	479623,52	2192937,41	49,17	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"
15	479574,94	2192945,03	111,31	ЮВ:8°54'26"	171°05'33"

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
							45

16	479464,97	2192962,26	126,51	ЮВ:9°23'29"	170°36'30"
17	479340,16	2192982,9	67,14	ЮВ:9°23'29"	170°36'30"
18	479273,92	2192993,86	27,64	ЮВ:9°23'29"	170°36'30"
19	479246,65	2192998,37	190,87	ЮВ:7°59'56"	172°00'03"
20	479057,64	2193024,93	114,33	ЮВ:8°58'45"	171°01'14"
21	478944,71	2193042,77	134,46	ЮВ:8°58'45"	171°01'14"
22	478811,9	2193063,76	6,67	ЮВ:4°42'04"	175°17'55"
23	478805,25	2193064,31	114,95	ЮВ:4°42'04"	175°17'55"
24	478690,69	2193073,73	14,75	СВ:3°16'31"	3°16'31"
25	478705,42	2193074,57	4,35	СВ:12°37'04"	12°37'04"
26	478709,66	2193075,52	20,46	СВ:27°39'52"	27°39'52"
27	478727,78	2193085,02	18,85	СВ:5°34'58"	5°34'58"
1	478746,55	2193086,85			
			Участок 2 (5)		
1	477164,58	2193274,25	28,31	СЗ:2°16'44"	357°43'15"
2	477192,87	2193273,12	9,17	ЮЗ:83°46'34"	263°46'34"
3	477191,88	2193264,01	10,85	ЮЗ:87°32'15"	267°32'15"
4	477191,41	2193253,17	28,12	ЮВ:2°16'44"	177°43'15"
5	477163,31	2193254,29	8,65	СВ:88°53'28"	88°53'28"
6	477163,48	2193262,93	11,37	СВ:84°25'56"	84°25'56"
1	477164,58	2193274,25			
			Участок 2 (6)		
1	476897,7	2193403,85	36,21	ЮЗ:89°59'18"	269°59'18"
2	476897,69	2193367,64	31,82	ЮВ:52°14'01"	127°45'58"
3	476878,2	2193392,8	,68	ЮВ:42°25'14"	137°34'45"
4	476877,69	2193393,26	6,89	СВ:89°59'18"	89°59'18"
5	476877,7	2193400,15	11,27	СВ:19°09'58"	19°09'58"
6	476888,34	2193403,85	9,36	С	0°
1	476897,7	2193403,85			
			Участок 2 (7)		
1	476505,44	2193456,15	37,21	СЗ:24°38'05"	335°21'54"
2	476539,27	2193440,64	8,96	ЮЗ:71°00'43"	251°00'43"
3	476536,35	2193432,17	19,39	ЮВ:1°32'50"	178°27'09"
4	476516,97	2193432,69	12,75	ЮВ:43°53'16"	136°06'43"
5	476507,78	2193441,53	14,81	ЮВ:80°54'49"	99°05'10"
1	476505,44	2193456,15			
			Участок 2 (8)		
1	476478,52	2193481,31	1,56	СЗ:8°46'43"	351°13'16"
2	476480,06	2193481,07	14,2	СЗ:27°31'18"	332°28'41"
3	476492,65	2193474,51	11,49	ЮЗ:87°15'25"	267°15'25"
4	476492,1	2193463,03	9,3	ЮЗ:61°50'12"	241°50'12"
5	476487,71	2193454,83	11,58	ЮЗ:55°37'10"	235°37'10"
6	476481,17	2193445,28	1,7	ЮВ:24°38'05"	155°21'54"
7	476479,63	2193445,98	19,96	СВ:65°11'59"	65°11'59"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ

46

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8	476488,0	2193464,1	8,49	СВ:81°19'32"	81°19'32"
9	476489,28	2193472,49	9,75	ЮВ:22°59'25"	157°00'34"
10	476480,3	2193476,3	5,32	ЮВ:70°24'00"	109°35'59"
1	476478,52	2193481,31			

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ПМТ	Лист
								47
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак  
Среднеахтубинского района Волгоградской области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**2021**

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак  
Среднеахтубинского района Волгоградской области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР**

**А.Ю. СТАРИКОВ**

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА**

**И.К. ФИЛАТОВ**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

**2021**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Проект планировки территории</b>		
РАЗДЕЛ 1	Проект планировки территории. Графическая часть: - Чертеж красных линий; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	
РАЗДЕЛ 2	Положение о размещении линейных объектов.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
РАЗДЕЛ 5	Приложение	
<b>Проект межевания территории</b>		
РАЗДЕЛ 1	Проект межевания территории. Графическая часть: - Чертеж межевания территории	
РАЗДЕЛ 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть: - Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Лабжинова К.Е..			06.21
Проверил		Мусяченко Ю.В.			06.21

Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
ООО «ИПИГАЗ»			

## СОДЕРЖАНИЕ

1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....	20
1.1	Чертеж красных линий .....	20
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	20
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	28
2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	30
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. ....	30
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта. ....	34
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта. ....	34
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	18
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	18
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	18
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	22
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	22
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного	

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ			

характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. ....24

3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....26

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры .....26

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории .....28

3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....36

3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории .....36

3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия .....36

3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. ....36

3.7 Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....44

3.8 Схема конструктивных и планировочных решений .....46

4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....52

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....52

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....53

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....55

4.4 Исходя из этого разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документации по планировке территории не производилась. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объектов. ....57

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....57

Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
									17
И Inv. № подл.									

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....60

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....60

5 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПРИЛОЖЕНИЕ .....62

5.1 Решение о подготовке документации по планировке территории.....62

5.2 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки.....72

5.3 Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории .....145

5.4 Материалы и результаты инженерных изысканий .....238

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
								18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА ИЛИ В ОТНОШЕНИИ ЕГО НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ), ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с документами территориального планирования, лесохозяйственными регламентами, положением об особо охраняемой природной территории, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводами правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границами территорий объектов культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границами территорий выявленных объектов культурного наследия, границами зон с особыми условиями использования территорий и другими разрешительными документами об использовании земельного участка для строительства данного объекта, с соблюдением технических условий, выданных заказчиком, соответствует действующим нормам и правилам взрыво- и пожаробезопасности, требованиям экологических, санитарно-гигиенических норм, обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений, а также безопасное использование прилегающих к ним территорий.

Главный инженер проекта

И.К. Филатов

Взам. инв. №	Главный инженер проекта						И.К. Филатов					
	Подпись и дата											
Инв. № подл.												
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ					
												Лист
												19

**1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**1.1 Чертеж красных линий**

Установление изменение или отмена границ красных линий, обозначающих границы территорий общего пользования (в соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ) настоящей документацией по планировке территории не предусматривается.

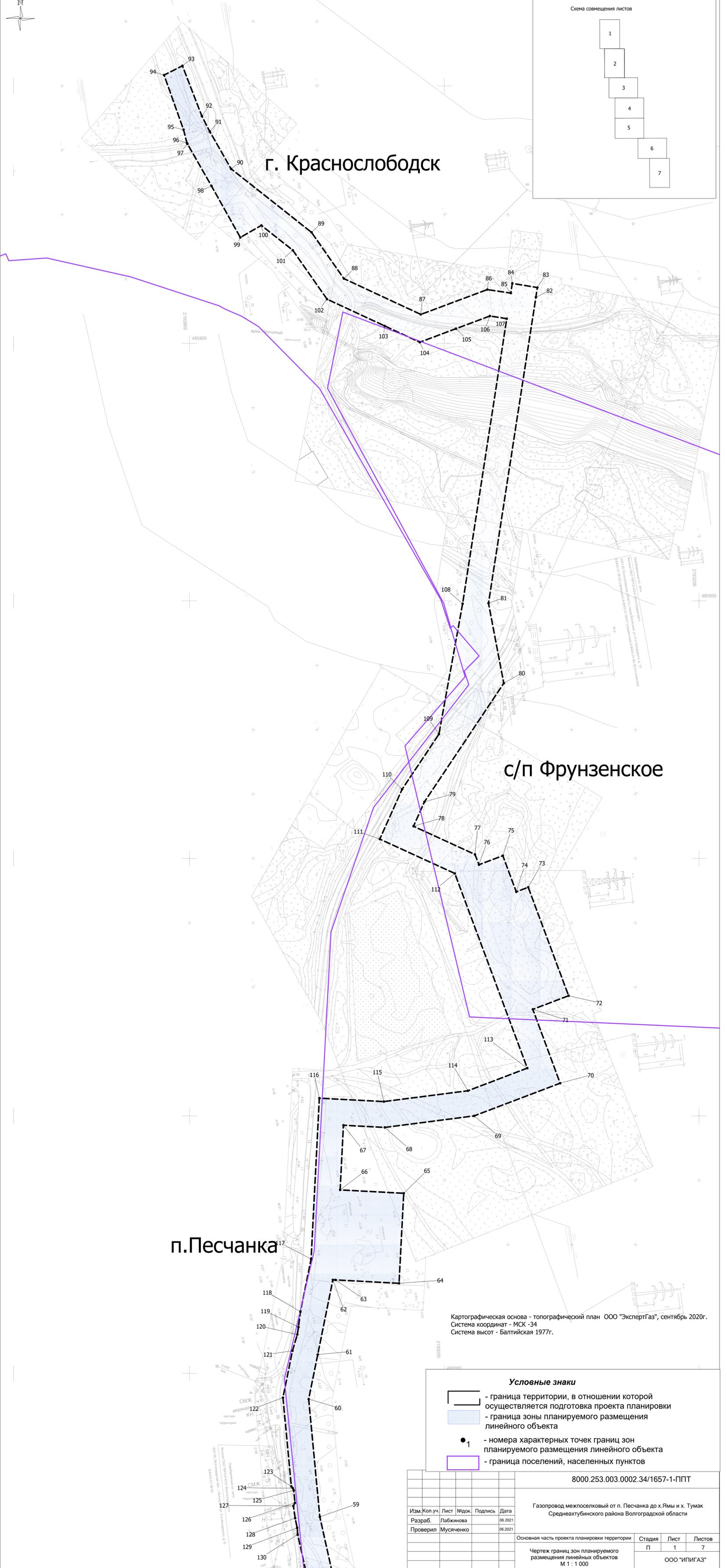
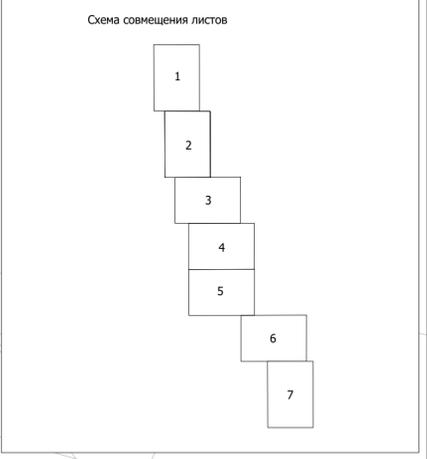
Также в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии.

На основании вышеизложенного разработка чертежа красных линий настоящей документации по планировке территории не производилась.

**1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ						Лист
						20



г. Краснослободск

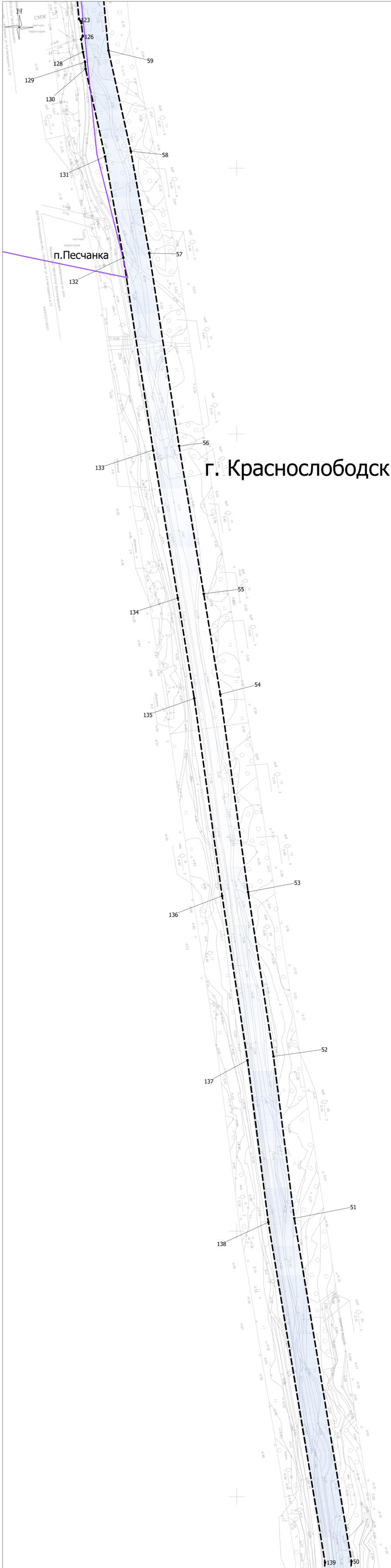
с/п Фрунзенское

п.Песчанка

Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

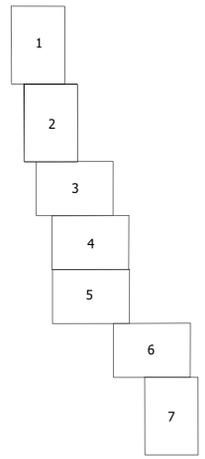
- Условные знаки**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - граница поселений, населенных пунктов

				8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ			
				Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	
				Лабжинова	06.2021		Стадия
				Мусяченко	06.2021		Лист
						Листов	
						П	
						1	
						7	
						ООО "ИПИГАЗ"	



г. Краснослободск

Схема совмещения листов



Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
Система координат - МСК -34  
Система высот - Балтийская 1977г.



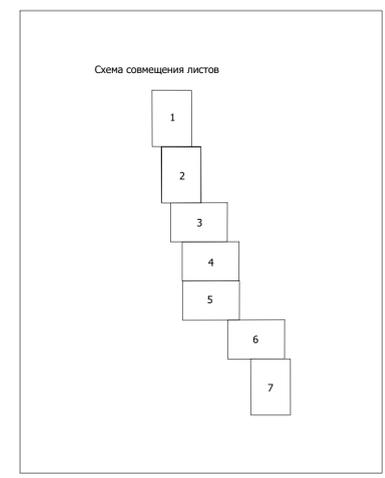
**Условные знаки**

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - граница поселений, населенных пунктов

					8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ		
					Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
				Лабжинова	06.2021		
Проверил	Мусяченко				06.2021		
Основная часть проекта планировки территории						Стадия	Лист
						П	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов						Листов	
						7	
						ООО "ИПИГАЗ"	
						М 1 : 1 000	



с/п Клетское



Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

**Условные знаки**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- граница поселений, населенных пунктов

						8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ			
						Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Лабжинова			06.2021				
Проверил		Мусяченко			06.2021				
						Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	3	7
						М 1 : 2 000			
						ООО "ИПИГАЗ"			

Формат А3\*3

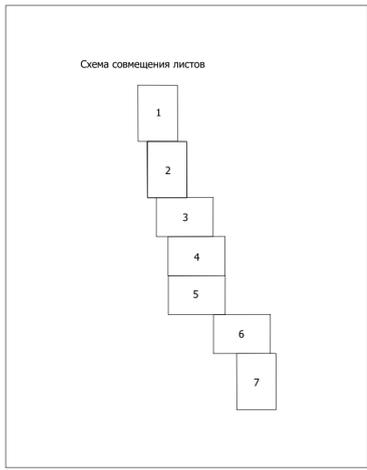
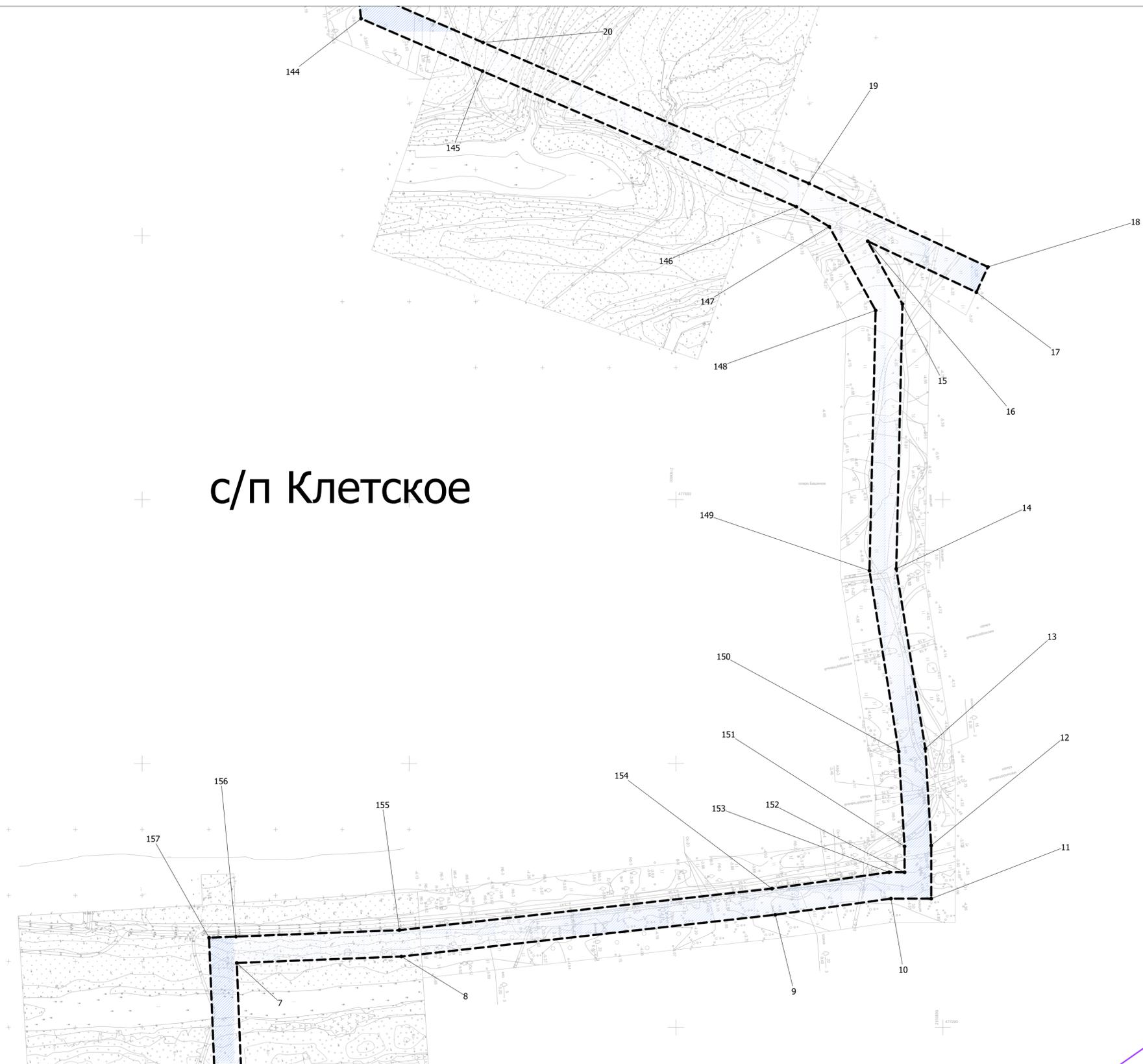


# с/п Клетское

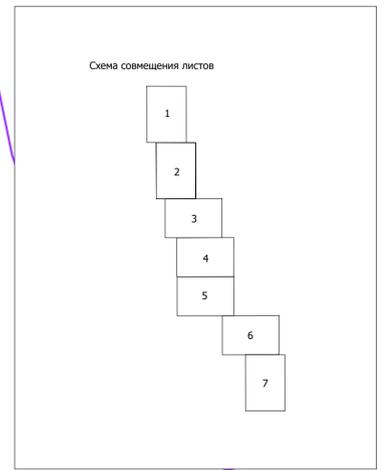
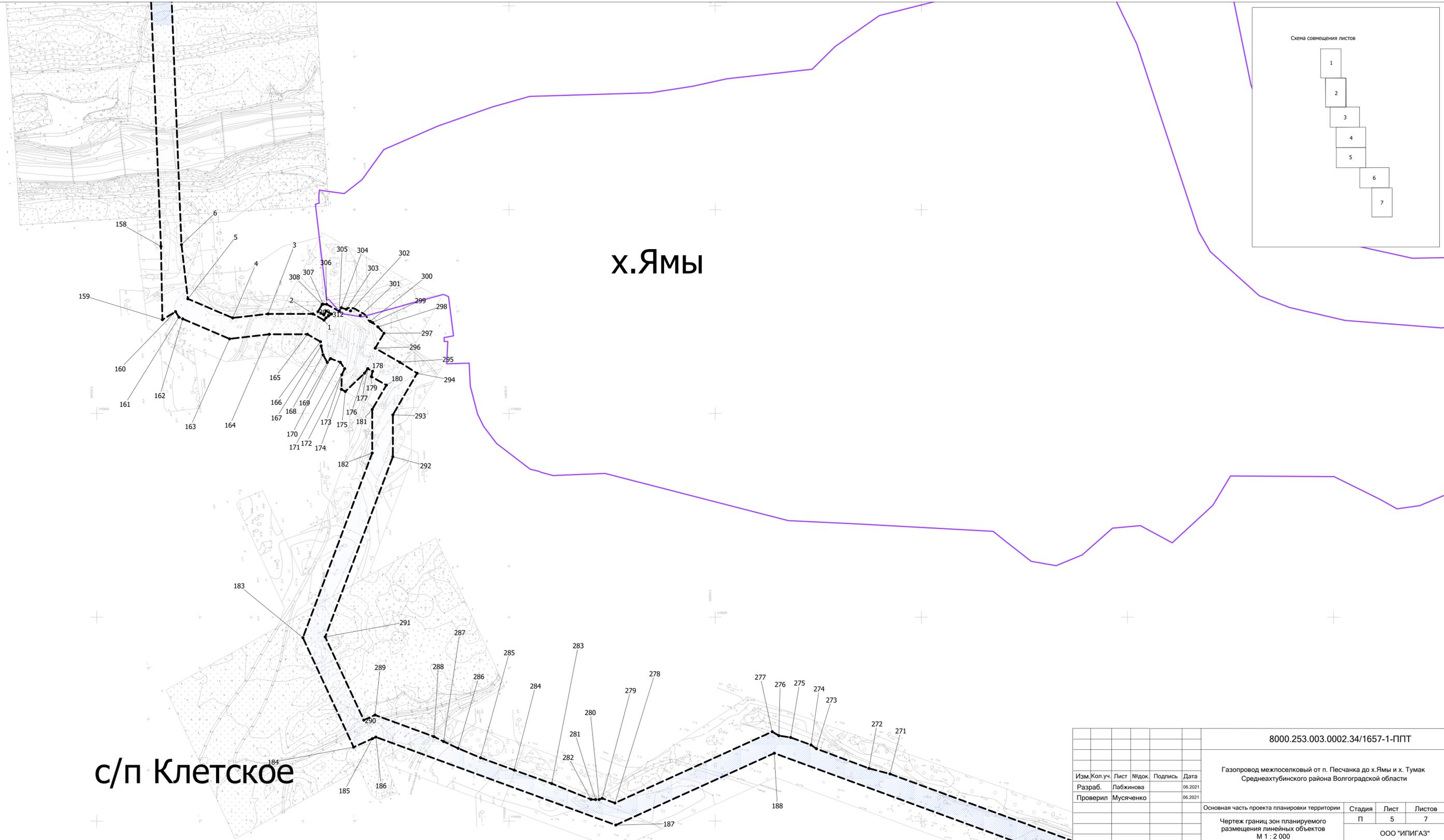
Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
Система координат - МСК -34  
Система высот - Балтийская 1977г.

**Условные знаки**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- граница поселений, населенных пунктов



8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ					
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лабжинова				06.2021
Проверил	Мусяченко				06.2021
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				П	4
М 1 : 2 000				Листов	
				7	
ООО "ИПИГАЗ"					



х.Ямы

с/п Клетское

Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
Система координат - МСК -34  
Система высот - Балтийская 1977г.

- Условные знаки**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - граница поселений, населенных пунктов

				8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ			
				Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
				Лабжинова	06.2021		
				Мусяченко	06.2021		
Основная часть проекта планировки территории						Стадия	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов						П	5
М 1 : 2 000						Листов 7	
ООО "ИПИГАЗ"							

Формат А3\*3

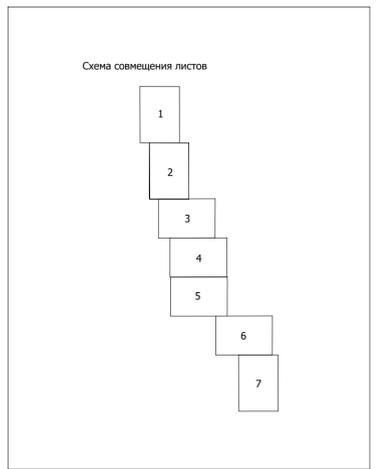
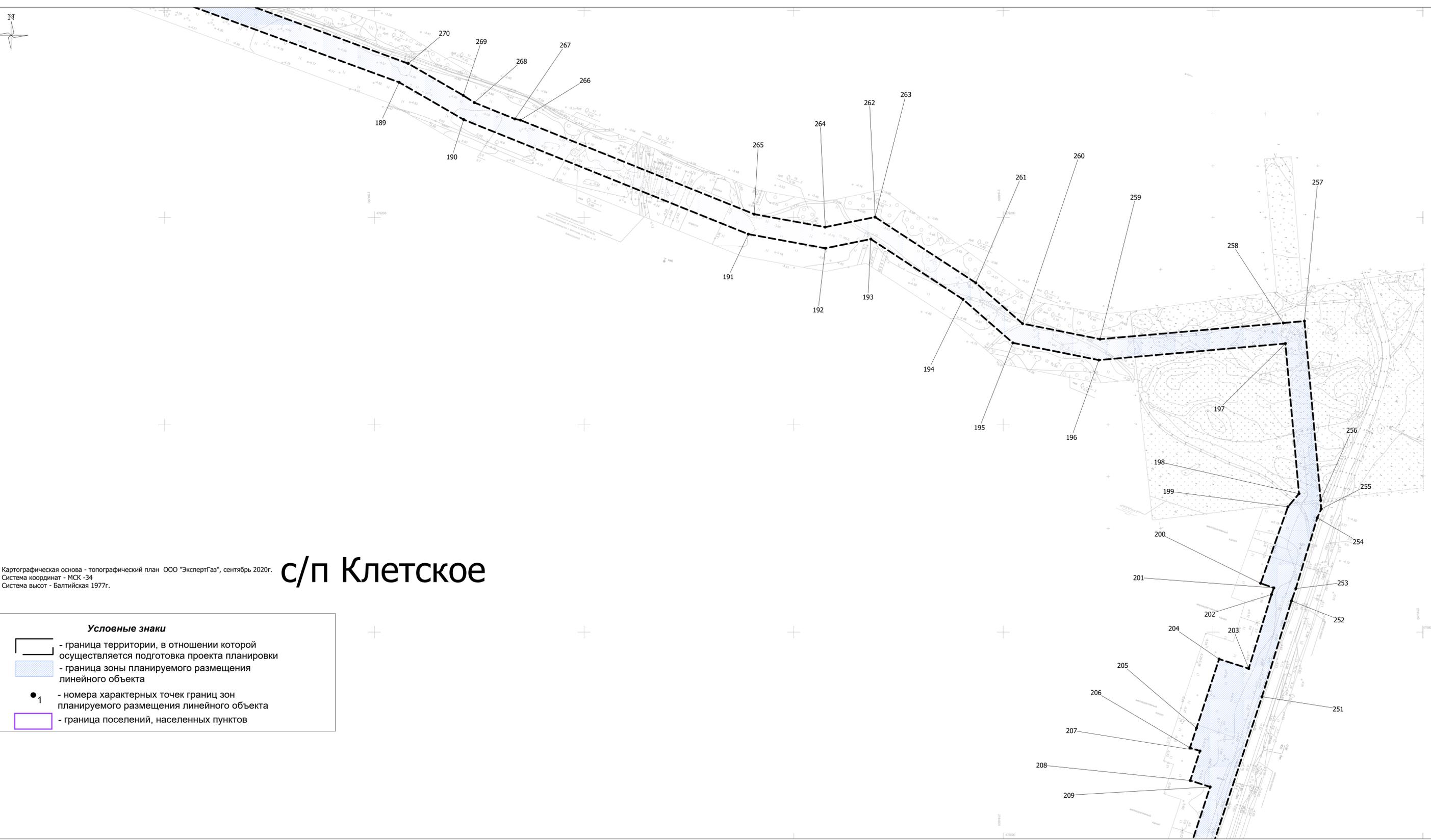


Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.

# с/п Клетское

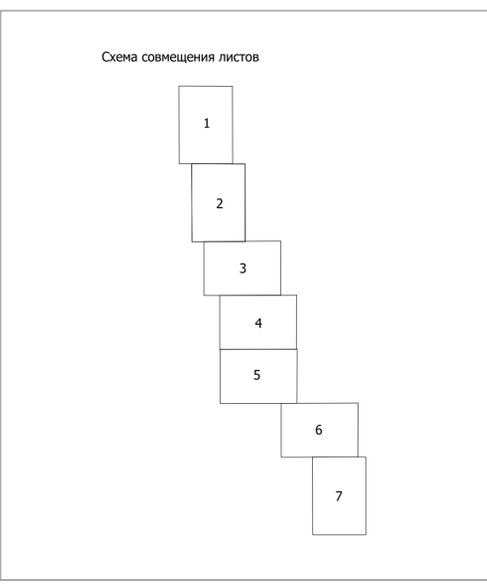
**Условные знаки**

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	- граница поселений, населенных пунктов

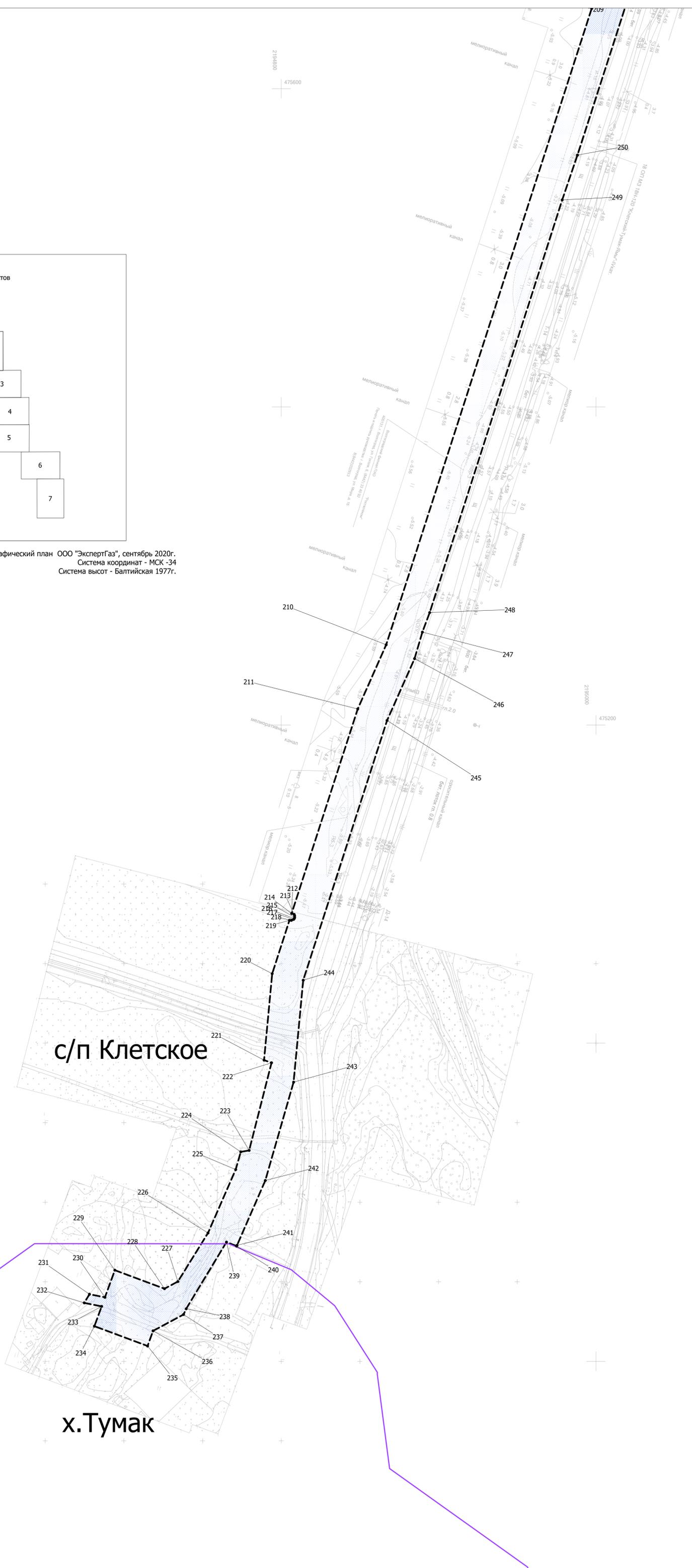


8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ					
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
				Лабжинова	06.2021
Проверил	Мусаченко				06.2021
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			П	6	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1 : 2 000			ООО "ИПИГАЗ"		

Формат А3\*3



Картографическая основа - топографический план ООО "ЭкспертГаз", сентябрь 2020г.  
 Система координат - МСК -34  
 Система высот - Балтийская 1977г.



**Условные знаки**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- граница поселений, населенных пунктов

8000.253.003.0002.34/1657-1-ППТ					
Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х.Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области					
Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
	Разраб.	Лабжинова		06.2021	
	Проверил	Мусяченко		06.2021	
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов			П	7	7
М 1 : 1 000			ООО "ИПИГАЗ"		

### 1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документацией по планировке территории не предусматривается.

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

Прокладка планируемого объекта предусмотрена подземной - открытым способом, методом наклонно-направленного бурения (ННБ) и горизонтального (шнекового) бурения (ГБ) без изменения местоположения в связи с переустройством/реконструкцией существующих линейных объектов.

Технические решения по пересечению и параллельному следованию с автодорогами приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями нормативно – технической документации и Техническими условиями от 06.11.2020 №779, выданными Администрацией Клетского сельского поселения Среднеахтубинского МР Волгоградской области.

Технические решения по пересечению и параллельному следованию с автодорогами общего пользования регионального или межмуниципального значения приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями нормативно – технической документации и Техническими условиями от 25.11.2020 №25-04-02-02/12333, выданными Комитетом транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области.

Проектируемая трасса пересекает региональные и межмуниципальные автодороги закрытым способом (методом ННБ и ГБ) в защитном футляре. Глубина заложения не менее 1,5 м от подошвы насыпи до верхней образующей защитных футляров в соответствии с требованиями СП62.13330.2011\*.

В местах пересечения проектируемого газопровода с существующими линиями электропередачи предусматривается подземная прокладка трубопровода.

Технические решения по пересечению (сближению) с объектами электросетевого хозяйства значения приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями нормативно – технической документации и Техническими условиями от 30.10.2020 №ВлгЗ/Л01/4915, выданными ПО «Левобережные электрические сети» филиала ПАО «Россети Юг» - «Волгоградэнерго».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Угол пересечения проектируемого межпоселкового газопровода с ВЛ согласно п.2.5.287 ПУЭ не нормируется.

Расстояния при пересечении, сближении и параллельном следовании ВЛ с проектируемыми подземными трубопроводами приняты согласно табл. 2.5.40 и табл. 2.4.4 ПУЭ 7-е издание. Расстояние от оси подземного трубопровода до подземной части фундамента опор ВЛ 1 кВ – 15 кВ – 5 м, ВЛ 110 кВ – 10 м.

Производство строительных работ в охранной зоне ВЛ в обе стороны от крайних проводов разрешается только по наряду – допуску после получения письменного разрешения владельца электрических сетей, в присутствии представителя эксплуатирующей организации по согласованному проекту производства работ.

Технические решения по сохранности/защите существующих линий и сооружений связи приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями нормативно – технической документации и Техническими условиями от 14.10.2020 №03/1020-647, выданными Волгоградским филиалом ПАО «Ростелеком».

Исходя из этого разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документации по планировке территории не производилась.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
								29
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

## 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование планируемого для размещения объекта: «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области».

Документация по планировке территории объекта «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области», выполняется в рамках программы газификации регионов Российской Федерации, утвержденной Председателем Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллером.

Основанием для разработки документации по планировке территории является Приказ комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» от 28.09.2020 г. №117-ОД и Приказа комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 02.02.2022 №14-ОД «О внесении изменения в приказ комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 28.09.2020 №117-ОД «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый от п.Песчанка до х.Ямы и х.Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» .

В соответствии со ст. 41.2 Градостроительного кодекса РФ при подготовке проектной документации использованы материалы инженерных изысканий, выполненных ООО «ЭкспертГаз»:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ИГДИ, выполненный ООО «ЭкспертГаз». Полевые работы проводились в апреле-мае 2020 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ИГИ, выполненный ООО «ЭкспертГаз». Полевые работы проводились в апреле – июле 2020 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий шифр 8000.253.003.П.0002.34/1657-1-ИГМИ, выполненный ООО «ЭкспертГаз». По-левые работы проводились в апреле 2020 г. Полевые работы выполнены в период с 01.04.2020 по 08.05.2020.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.							8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		30

Камеральная обработка материалов инженерных изысканий и составление технического отчета выполнялось с 01.06.2020 по 30.09.2020 под руководством сотрудников ООО «ЭкспертГаз»: заместитель начальника ОИИ Гудилов Д.В., главный геодезист Медведенко Г.Л., главный геолог Латышев А.В., главный гидролог Верещагина Е.А., руководитель геодезической группы Сорокин А.А.

#### **Основные характеристики проектируемого объекта:**

Проектом предусматривается строительство межпоселкового газопровода для газификации населенных пунктов Среднеахтубинского района Волгоградской области.

Проектируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводам высокого давления 1 категории, с рабочим давлением газа ( $P_N \leq 1,2$  МПа).

Начало трассы проектируемого межпоселкового газопровода соответствует подключению к существующему подземному стальному межпоселковому газопроводу высокого давления I категории D-325 мм, проложенному до ГРП №64 в г. Краснослабодск Среднеахтубинского района Волгоградской области.

Давление газа в точке подключения:

- максимальное (проектное) – 1,2 МПа;
- фактическое (рабочее) – 0,4 МПа.

В настоящее время существующий газопровод работает в режиме высокого давления 2 категории ( $P_{\text{факт.}} = 0,4$  МПа). Согласно Письма ООО «Газпром газораспределение Волгоград» №СА-15-2/730 от 01.02.2021 существующий газопровод в точке подключения аттестован на давление до 1,2 МПа.

Согласно Письма № СА-15-2/2597 от 05.04.2021 г. от ООО «Газпром газораспределение Волгоград», фактическое (рабочее) давление газа в точке подключения на момент пуско-наладочных работ будет повышено до 0,51 МПа.

Для транспортирования газа проектной документацией предусмотрено строительство подземного полиэтиленового межпоселкового газопровода диаметром ПЭ110 мм с максимальным проектным давлением  $P_{\text{раб}} \leq 1,2$  МПа, от подключения существующему подземному стальному межпоселковому газопроводу высокого давления I категории D-325 мм, проложенному до ГРП №64 в г. Краснослабодск Среднеахтубинского района Волгоградской области до х. Тумак. Далее, по территории х. Тумак, предусматривается строительство подземного стального межпоселкового

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									31
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ

газопровода диаметром 108x4,0 мм с рабочим давлением  $P_{раб} \leq 1,2$  МПа до входа в ГРПШ Тумак.

По пути следования проектируемая трасса переходит через дорогу с покрытием из щебня, и идёт в юго-восточном направлении, затем направление меняется на южное и трасса пересекает ерик Песчаный. Далее трасса пересекает несколько грунтовых дорог и трижды ЛЭП 110 кВ. Затем направление сменяется на восточное, трасса пересекает два ручья б/н, после чего направление сменяется на южное, после чего на западное. Далее направление сменяется на восточное, трасса пересекает несколько грунтовых дорог. Затем направление сменяется на южное.

В районе х. Ямы имеется ответвление от основной трассы для установки пункта редуцирования газа шкафного типа. ГРПШ устанавливается для снижения давления с высокого 1 категории до среднего, для последующего перспективного подключения внутрипоселкового газопровода х. Ямы.

В конце трассы предусматривается установка ГРПШ для снижения давления с высокого 1 категории до среднего, для последующего перспективного подключения внутрипоселкового газопровода х. Тумак.

Для строительства газопровода высокого давления 1 категории ( $P_N \leq 1,2$  МПа) проектом предусматривается использование:

- полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR9 диаметром 63x7,1 мм и 110x12,3 мм по ГОСТ Р 58121.2-2018 и соединительных деталей из полиэтилена ПЭ100 ГАЗ SDR11 по ГОСТ Р 58121.3-2018, обеспечивающих коэффициент запаса прочности не менее 2,0;
- стальных электросварных прямошовных труб диаметром 108x4,0 мм по ГОСТ 10704-91, изготовленных по группе В ГОСТ 10705-80 из стали 20 ГОСТ 1050-2013 в заводском антикоррозионном покрытии «Метален ПЭ-21» толщиной 2,0 мм.

Для строительства участка газопровода среднего давления ( $P_N \leq 0,3$  МПа) на выходе из ГРПШ проектом предусматривается использование полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 110x10,0 мм по ГОСТ Р 58121.2-2018 и соединительных деталей из полиэтилена ПЭ100 ГАЗ SDR11, обеспечивающих коэффициент запаса прочности не менее 2,7 при прокладке по территории сельского населенного пункта.

Для защиты трубы от механических повреждений на участках прокладки методом наклонно-направленного бурения (ННБ) применяются полиэтиленовые трубы в защитном покрытии.

В обвязке ГРПШ и крановых узлов предусматривается использование:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							32
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- стальных электросварных прямошовных труб диаметром 57х4,0 мм и 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91, изготовленных по группе В ГОСТ 10705-80 из стали 20 ГОСТ 1050-2013;

- соединительных деталей из углеродистой стали по ГОСТ 17375-2001, ГОСТ 17378-2001, ГОСТ 17379-2001.

Срок эксплуатации до капитального ремонта для труб полиэтиленовых составляет не менее 50 лет. Срок эксплуатации до капитального ремонта для подземного газопровода из стальных труб составляет не менее 50 лет. Срок службы надземных участков - не менее 50 лет.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Основные технико – экономические показатели проектируемого газопровода представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 - Основные технико-экономические показатели

Наименование (параметра)	характеристики	Ед. изм.	Показатели
Общая протяженность (по плану)		км	9,2
Производительность		м <sup>3</sup> /час	541,0
Максимальное проектное давление до ГРПШ		МПа	P ≤ 1,2 МПа
Рабочее давление на выходе из ГРПШ		МПа	P ≤ 0.3 МПа
Диаметр трубопровода до ГРПШ (Г4)		мм	63х7,1 110х12,3 57х4,0 108х4,0
Диаметр трубопровода на выходе ГРПШ (Г2)		мм	108х4,0 110х10,0
Защитное покрытие ПЭ трубопровода			PROSAFE
Защитное покрытие ст. трубопровода			Метален ПЭ-21
Пересечение водных преград		шт.	13
Пересечения с автомобильными дорогами		шт.	29
Пересечения с железными дорогами		шт.	-
Пересечение с подземными участками		шт.	3
Участки ННБ		шт./м	16/1142,0
Надземные участки		шт.	нет
Категория трубопровода			1 категория (по давлению)
Диаметр защитного кожуха		мм	-
Повороты трассы			отводы крутоизогнутые по ГОСТ Р 58121.3-2018 (ПЭ);

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Наименование (параметра)	характеристики	Ед. изм.	Показатели
			отводы крутоизогнутые R=1.5DN ГОСТ 17375-2001(ст.); упругим изгибом с минимальным радиусом 35DN (ПЭ); упругим изгибом с минимальным радиусом 65 DN в защитном покрытии; упругим изгибом с минимальным радиусом 1000DN (ст.);
Пункт редуцирования газа		шт.	ШРП-НОРД-Dival600/40-2-T.01(E) – 1 шт. ШРП-НОРД-Dival600/25-2-T.01(E) – 1 шт.
Запорная арматура		шт.	стальной кран надземный изолирующий DN50 – 1 шт.; стальной кран надземный изолирующий DN100 – 3 шт.; стальной кран надземный DN100 – 2 шт.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.**

В административном отношении территория проектирования находится в Волгоградской области, Среднеахтубинском районе.

Зона планируемого размещения объекта в Среднеахтубинском районе устанавливается на территории Фрунзенского, Клетского сельских поселений, городского поселения город Краснослободск, населенных пунктов п. Песчанка, х. Ямы, х. Тумак, г.Краснослободск.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.**

Учитывая основные технические характеристики объекта «Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.							Лист
									34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ			

Волгоградской области», проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Волгоградской области, МСК-34.

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлена в Таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

№	X	Y
1	476891.55	2193420.45
2	476897.70	2193409.79
3	476897.69	2193366.20
4	476893.68	2193331.87
5	476912.46	2193288.37
6	476965.53	2193282.17
7	477248.84	2193270.90
8	477253.75	2193394.26
9	477285.38	2193674.52
10	477297.61	2193761.21
11	477297.61	2193791.43
12	477337.82	2193791.42
13	477411.30	2193786.97
14	477547.53	2193765.15
15	477748.23	2193769.83
16	477795.84	2193743.80
17	477757.15	2193825.23
18	477776.37	2193833.83
19	477839.70	2193699.59
20	477946.41	2193455.44
21	477978.22	2193382.66
22	478427.47	2193332.33
23	478413.40	2193391.03
24	478433.77	2193395.40
25	478463.59	2193267.42
26	478482.90	2193186.84
27	478482.34	2193186.50
28	478481.81	2193185.70
29	478481.14	2193178.50
30	478481.30	2193173.00
31	478479.64	2193166.27
32	478479.25	2193159.80

33	478480.85	2193154.47
34	478484.74	2193150.72
35	478489.65	2193147.98
36	478492.38	2193147.27
37	478516.56	2193046.41
38	478643.17	2193076.75
39	478656.92	2193078.09
40	478657.37	2193075.65
41	478658.16	2193073.78
42	478659.95	2193073.39
43	478662.95	2193073.12
44	478672.29	2193072.91
45	478675.74	2193073.01
46	478683.51	2193073.32
47	478705.42	2193074.57
48	478709.66	2193075.52
49	478727.78	2193085.02
50	478751.36	2193087.32
51	479009.59	2193043.77
52	479131.47	2193027.94
53	479255.22	2193008.59
54	479404.01	2192987.41
55	479479.71	2192974.82
56	479591.01	2192956.06
57	479736.07	2192933.37
58	479812.80	2192919.37
59	479888.64	2192902.29
60	479980.08	2192893.53
61	480014.64	2192900.65
62	480072.65	2192912.51
63	480072.63	2192914.55
64	480070.00	2192964.48
65	480139.90	2192968.16
66	480142.53	2192918.23
67	480192.75	2192920.84

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.							8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		35

68	480191.07	2192953.27
69	480200.02	2193023.41
70	480225.43	2193090.93
71	480282.78	2193069.49
72	480293.35	2193097.57
73	480377.58	2193065.87
74	480374.06	2193056.52
75	480402.14	2193045.95
76	480395.10	2193027.23
77	480403.12	2193024.05
78	480424.98	2192975.83
79	480443.90	2192984.40
80	480536.03	2193046.69
81	480598.19	2193034.68
82	480835.81	2193071.90
83	480843.32	2193073.01
84	480846.57	2193053.40
85	480839.02	2193052.21
86	480841.78	2193033.74
87	480822.49	2192981.56
88	480850.27	2192921.18
89	480886.23	2192895.73
90	480935.54	2192832.62
91	480964.48	2192815.91
92	480976.47	2192809.70
93	481015.54	2192794.43
94	481008.33	2192779.99
95	480966.00	2192795.31
96	480955.70	2192797.94
97	480954.87	2192798.36
98	480922.17	2192817.25
99	480882.22	2192839.89
100	480891.59	2192856.38
101	480872.28	2192881.10
102	480834.34	2192907.95
103	480813.56	2192953.12
104	480800.86	2192980.73
105	480811.38	2193009.19
106	480821.22	2193035.79
107	480819.14	2193049.05
108	480597.83	2193014.38
109	480496.45	2192995.79
110	480453.70	2192966.88
111	480415.01	2192949.35

112	480388.33	2193008.25
113	480237.10	2193065.16
114	480219.56	2193018.56
115	480211.13	2192952.52
116	480213.76	2192901.91
117	480088.88	2192895.42
118	480047.93	2192887.04
119	480036.02	2192885.54
120	480030.17	2192884.60
121	480017.59	2192880.83
122	479981.16	2192873.33
123	479912.26	2192879.94
124	479910.79	2192881.13
125	479909.18	2192881.79
126	479899.53	2192882.77
127	479897.08	2192881.53
128	479887.56	2192882.93
129	479880.02	2192884.49
130	479874.82	2192884.90
131	479808.81	2192899.77
132	479732.73	2192913.65
133	479587.81	2192936.32
134	479476.41	2192955.10
135	479400.96	2192967.64
136	479252.26	2192988.80
137	479128.64	2193008.14
138	479006.64	2193023.99
139	478750.66	2193067.16
140	478646.49	2193056.98
141	478501.77	2193022.30
142	478442.10	2193271.28
143	478424.05	2193312.59
144	477964.52	2193364.07
145	477924.77	2193455.02
146	477821.92	2193690.34
147	477806.94	2193714.94
148	477743.34	2193749.71
149	477546.17	2193745.11
150	477409.11	2193767.07
151	477337.21	2193771.42
152	477317.61	2193771.42
153	477317.61	2193759.80
154	477305.23	2193672.00
155	477273.70	2193392.74

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ

Лист

16

156	477268.83	2193270.30
157	477268.03	2193250.12
158	476963.98	2193262.22
159	476891.99	2193263.67
160	476899.89	2193276.41
161	476894.43	2193279.67
162	476892.83	2193283.39
163	476873.20	2193328.87
164	476877.69	2193367.36
165	476877.70	2193404.43
166	476870.41	2193417.06
167	476866.33	2193417.62
168	476857.54	2193419.52
169	476850.13	2193423.68
170	476853.86	2193426.82
171	476850.21	2193436.28
172	476844.00	2193440.51
173	476837.99	2193437.73
174	476823.66	2193437.33
175	476821.54	2193441.12
176	476839.42	2193459.70
177	476843.98	2193462.88
178	476841.28	2193467.56
179	476836.16	2193466.43
180	476827.75	2193480.99
181	476803.96	2193467.27
182	476761.19	2193467.29
183	476579.92	2193400.00
184	476472.52	2193449.24
185	476480.85	2193467.40
186	476482.41	2193470.81
187	476396.06	2193703.53
188	476466.58	2193857.31
189	476330.58	2194223.70
190	476294.53	2194285.28
191	476184.00	2194556.73
192	476170.43	2194630.27
193	476179.27	2194673.54
194	476121.12	2194761.54
195	476079.10	2194809.11
196	476062.48	2194891.13
197	476078.44	2195069.05
198	475933.57	2195082.05
199	475920.96	2195071.52

200	475847.02	2195045.47
201	475842.58	2195058.04
202	475836.20	2195055.80
203	475764.70	2195034.11
204	475773.88	2195005.84
205	475707.31	2194984.22
206	475688.29	2194978.04
207	475685.20	2194987.55
208	475656.66	2194978.28
209	475650.49	2194997.31
210	475250.45	2194866.69
211	475210.10	2194848.60
212	475081.55	2194806.63
213	475080.93	2194808.19
214	475080.13	2194808.50
215	475079.13	2194808.50
216	475078.37	2194808.28
217	475077.80	2194807.83
218	475077.23	2194806.47
219	475077.19	2194805.20
220	475043.68	2194794.26
221	474989.33	2194789.09
222	474987.68	2194793.84
223	474932.56	2194779.62
224	474931.67	2194774.29
225	474920.54	2194771.05
226	474880.67	2194753.47
227	474850.14	2194734.32
228	474845.63	2194725.82
229	474857.28	2194694.25
230	474840.21	2194687.95
231	474842.18	2194678.13
232	474836.72	2194674.84
233	474834.51	2194685.85
234	474822.10	2194681.27
235	474809.64	2194715.04
236	474819.15	2194718.55
237	474829.40	2194737.89
238	474833.03	2194739.60
239	474874.97	2194765.20
240	474872.45	2194771.62
241	474872.91	2194771.88
242	474913.68	2194789.88
243	474975.49	2194807.86

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инд. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ

244	475039.58	2194813.96
245	475202.88	2194867.28
246	475241.74	2194884.71
247	475258.41	2194889.69
248	475270.72	2194894.35
249	475530.13	2194978.57
250	475558.28	2194988.24
251	475737.52	2195046.76
252	475829.98	2195074.81
253	475841.98	2195079.04
254	475910.22	2195099.51
255	475918.70	2195103.20
256	475927.10	2195102.71
257	476100.15	2195087.19
258	476098.27	2195067.09
259	476082.66	2194892.24
260	476097.64	2194818.33
261	476137.04	2194773.73
262	476200.44	2194677.77
263	476200.49	2194677.53
264	476190.80	2194630.07
265	476203.29	2194562.37
266	476294.12	2194339.33
267	476295.20	2194334.00
268	476311.05	2194295.35
269	476317.97	2194284.83
270	476348.72	2194232.29
271	476446.23	2193969.61
272	476451.70	2193949.18
273	476470.94	2193898.23
274	476474.66	2193893.02
275	476482.03	2193873.15
276	476483.78	2193861.78
277	476487.64	2193855.27
278	476417.69	2193702.72
279	476422.30	2193690.30

280	476421.13	2193687.36
281	476421.04	2193683.97
282	476421.24	2193679.53
283	476436.73	2193641.40
284	476450.00	2193604.92
285	476462.06	2193572.33
286	476471.37	2193550.64
287	476478.04	2193536.48
288	476482.85	2193527.12
289	476504.05	2193470.00
290	476499.04	2193459.09
291	476580.72	2193421.63
292	476757.61	2193487.29
293	476798.61	2193487.27
294	476839.42	2193510.81
295	476850.24	2193494.02
296	476864.03	2193470.15
297	476878.70	2193478.61
298	476884.90	2193472.85
299	476889.19	2193467.55
300	476890.37	2193465.32
301	476896.16	2193455.59
302	476900.67	2193446.23
303	476902.17	2193442.09
304	476903.78	2193437.25
305	476900.26	2193435.22
306	476907.11	2193423.04
307	476907.16	2193419.69
308	476907.02	2193418.67
309	476899.88	2193414.59
310	476896.68	2193420.28
311	476900.55	2193422.46
312	476897.56	2193427.76
313	476895.58	2193424.71
314	476893.86	2193422.45

Площадь границ зон планируемого размещения линейного объекта и площадь границ временных зданий, сооружений, площадок (ВЗИС) по проекту планировки территории равна – 201 200 кв.м.

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ						Лист
									18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

При строительстве планируемого к размещению линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» не требуется вынос (изменение местоположения) и реконструкция других линейных объектов.

Тем самым, зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

Исходя из этого перечень координат характерных точек не приводится.

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения**

В составе планируемого к размещению линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на участок, предназначенный для размещения линейного объекта, не распространяется.

Согласно ст. 38 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами.

В связи с отсутствием в составе планируемого к размещению линейного объекта объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, данным проектом планировки не устанавливаются.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
										18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В границах проектирования отсутствуют границы ранее утвержденной документации по планировке территории.

Прокладка наружных газопроводов предусмотрена подземной - открытым способом, методом наклонно-направленного бурения (ННБ) и горизонтального (шнекового) бурения (ГБ).

Пересечение оросительного канала выполнено с учетом требований Технических условий №59-05-04/187 от 07.08.2020 г., выданных Комитетом сельского хозяйства Волгоградской области. Проектируемая трасса газопровода пересекает каналы способом наклонно-направленного бурения (ННБ) на глубине не менее 2,0 метров от нижней части оросительного канала в футляре. Отметка верха газопровода (футляра) должна быть не менее чем на 2,0 м ниже профиля размыва дна на весь срок эксплуатации газопровода. Концы футляров выведены на расстояние не менее 20,0 м от оси канала. На одном конце футляров (в верхней точке) предусматривается контрольная трубка диаметром 38х3,0 м, выведенная под ковер.

Для защитных футляров используются трубы ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 225х20,5 мм изготавливаемые по ГОСТ Р 58121.2-2018. Концы футляров имеют уплотнение – манжету резинотканевую из диэлектрического материала с защитным укрытием. Для протаскивания полиэтиленового трубопровода через защитный футляр предусмотрены центрирующие кольца из полиэтиленовой трубы по ГОСТ Р 58121.2-2018, диаметром равным диаметру защищаемой трубы, с подрезом.

После завершения строительных работ предусмотреть восстановление элементов дорог по типу существующих конструкций.

Технические решения по пересечению и сближению с подземными коммуникациями приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\* и СП 42-101-2003.

Технические решения по пересечению и параллельному следованию с автодорогами приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с требованиями СП 42-101-2003, СП 62.13330.2011\*.

Пересечение автодорог местного значения выполнено в соответствии с требованиями Технических условий №779 от 06.11.2020 г., выданных Администрацией Клетского сельского поселения. Проектируемая трасса пересекает автодороги с грунтовым покрытием открытым способом без защитного футляра на глубине не менее 1,0 м до верхней образующей газопровода. Длина углубленного участка траншеи составляет не

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							19

менее 5,0 м в обе стороны от края дорожного покрытия. После завершения строительных работ предусмотреть восстановление элементов дорог по типу существующих конструкций.

Пересечение ВОЛС ПАО «Ростелеком» выполнено в соответствии с требованиями Технических условий № 03/1020 - 647 от 14.10.2020 г., выданных Волгоградским филиалом ПАО «Ростелеком». Расстояние по вертикали между существующим кабелем связи ПАО «Ростелеком» и проектируемым газопроводом составляет не менее 0,5 м в свету. Пересечение выполнено под углом близким к прямому. На участках пересечения кабель связи защищается от механических повреждений с помощью футляра из металлических швеллеров. Места пересечения проектируемого газопровода с существующим кабелем связи обозначить на местности ориентирным столбиком в соответствии с ПТЭ кн.3 (Москва, 1998 г.). При пересечении методом ННБ от края приемного и рабочего котлованов до кабеля связи не менее 4,0 м.

Разработка грунта в пределах охранной зоны – по 2 метра от трасс кабелей связи в обе стороны - предусмотрена ручным способом.

Пересечение существующего газопровода и водопровода выполнено в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\*. Расстояние по вертикали между существующими коммуникациями и проектируемым газопроводом составляет не менее 0,2 м в свету.

Технические решения по пересечению и сближению с наземными коммуникациями приняты на основании инженерно-геологических и инженерно-топографических изысканий и в соответствии с п.2.5.287 – п.2.5.290 ПУЭ 7 – е издание и с требованиями Технических условий №ВлгЗ/Л01/4915 от 30.10.2020 г., выданных ПАО «Россети ЮГ» - «Волгоградэнерго».

Согласно отчету по инженерным изысканиям проектируемый межпоселковый газопровод имеет пересечение с существующими воздушными линиями высокого напряжения ВЛ 110 кВ.

В местах пересечения проектируемого газопровода с существующими линиями электропередачи предусматривается подземная прокладка трубопровода.

Угол пересечения проектируемого межпоселкового газопровода с ВЛ согласно п.2.5.287 ПУЭ не нормируется.

Расстояния при пересечении, сближении и параллельном следовании ВЛ с проектируемыми подземными трубопроводами приняты согласно табл. 2.4.4 ПУЭ 7-е

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

издание. Расстояние от оси подземного трубопровода до подземной части фундамента опор ВЛ 110 кВ – 10 м.

Производство строительных работ в охранной зоне ВЛ в обе стороны от крайних проводов разрешается только по наряду – допуску после получения письменного разрешения владельца электрических сетей, в присутствии представителя эксплуатирующей организации по согласованному проекту производства работ.

Охранные зоны линий электропередач в соответствии с требованиями приложения к «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, для ВЛ 10 кВ составляют 20 м.

При совпадении охранной зоны газопровода с охранной зоной ВЛ, проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.

По завершению строительства выполнить планировку грунта в охранных зонах ВЛ.

После окончания строительно-монтажных работ совместно с представителем эксплуатирующей организации составить акт на соответствие выполненных работ по пересечению проектируемым газопроводом с ВЛ 110 кВ проектным решениям и техническим условиям, выданных эксплуатирующей организацией.

При прокладке газопровода по местности с уклоном земли (более 200%) возникает опасность развития эрозионных процессов вследствие размыва протяженных склоновых поверхностей. Ситуация осложняется за счет меньшей устойчивости к размыву разуплотненных (по сравнению с естественными) грунтов обратной засыпки траншеи трубопроводов подземной прокладки. В проекте приняты мероприятия по борьбе с развитием эрозионных процессов - закрепление и упрочнение поверхности геоматами, заполненными растительным грунтом с посевом быстрорастущих трав.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах территории, в отношении которой подготавливается проект планировки территории, отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
								21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Ведомость пересечений планируемого к размещению линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» представлена в п.п. 4.5, 4.7 Раздела 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

На территории планируемого к размещению линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Данная информация подтверждена Актом государственной историко-культурной экспертизы и Техническим отчетом о проведении научно-исследовательских археологических работ (разведок) в зоне проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый от п. Песчанка до х. Ямы и х. Тумак Среднеахтубинского района Волгоградской области» проведенного в 2020г., письмом от 14.04.2020 № 63-01-04/1373, 14.12.2020 № 53-08-21/1437, представленным в составе приложений к настоящему проекту.

Соответственно, разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не производилась.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Любое строительство и эксплуатация объекта будет сопровождаться определенными экологическими рисками. Под экологическим риском понимается возможность возникновения негативных техногенных изменений окружающей среды в районе строительства объекта.

Поскольку работы по строительству проводятся на уже антропогенно измененной территории, основными источниками загрязнения во время строительных работ будут являться площадка ТБО и строительная техника.

### **Образование ТБО**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							22
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инд. № подл.							

Основными источниками образования отходов являются проведение подготовительных и строительно-монтажных работ (сварочные, изоляционные и другие), а также жизнедеятельность рабочего персонала.

Отходы, образующиеся в процессе проведения строительно-монтажных работ, будут временно храниться на специально отведенной, оборудованной твердым (уплотненным грунтовым) основанием, площадке. В дальнейшем они будут удалены с площадок на использование или захоронение (при невозможности использования) на полигон ТБО.

При эксплуатации объекта образование отходов производства и потребления не будет.

В состав мероприятий по контролю за состоянием окружающей среды на местах временного хранения отходов входят:

- контроль выполнения экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами;
- контроль за своевременным вывозом отходов;
- контроль за состоянием мест хранения отходов;
- контроль периодичности вывоза отходов с территории для передачи их сторонним предприятиям или для захоронения на полигонах;
- контроль соблюдения требований пожарной безопасности в области обращения с отходами.

Территория строительной площадки после окончания строительно-монтажных работ должна быть очищена от мусора. Определить при производстве работ места стоянок строительной техники в нерабочее время. Установить специальные контейнеры для сбора производственных и бытовых отходов.

### **Загрязнение атмосферы**

Кратковременный локальный характер воздействия на атмосферный воздух со стороны строительных работ, связанный практически исключительно с выбросами автотранспорта, не окажет влияния на состояние атмосферы. На период проведения строительных работ возможно увеличение концентрации взвешенных веществ оксида углерода (в пределах ПДК).

Основной метод контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу – расчетный при проведении экологической инвентаризации.

### **Шумовое воздействие**

Источником шума на строительной площадке будет являться работа автомобилей, подвозящих материалы для строительства. Для снижения уровня шума необходимо

Взам. инв. №							8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
	Подпись и дата							23
Инов. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

оснастить механизмы глушителями, обеспечивающими снижение шума до 55 дБл. Габариты глушителей будут подобраны в соответствии с частотными характеристиками требуемого снижения уровня шума, располагаемых потерь давления, температуры газа и необходимой площади свободного сечения глушителей.

### **Загрязнение грунтовых вод**

В целом, воздействия на подземные воды можно разделить на две группы:

- 1) непосредственные воздействия, связанные со строительством;
- 2) воздействия, связанные с загрязнением продуктами хозяйственной деятельности в период эксплуатации.

В процессе строительства и эксплуатации сооружений можно ожидать образование верховодки грунтовых вод на глубине заложения фундамента за счет нарушения поверхностного и подземного стока, утечек из водопроводящих коммуникаций.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

На территории Среднеахтубинского района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: метели, туманы, грозы, град и гололедные явления.

Основной возможной причиной, способствующей возникновению аварий на проектируемом объекте является разгерметизация труб и оборудования (газопроводы с арматурой) вследствие:

- разрушения труб вследствие коррозии, дефектов металла;
- некачественной сварки;
- преднамеренного воздействия;
- неправильного проведения пусковых операций.

Факторами, способствующими развитию аварии, являются:

- нарушение правил эксплуатации, правил противопожарной безопасности, правил безопасности в газовом хозяйстве;
- проведение огневых работ без предварительной оценки загазованности территории;
- складирование вблизи потенциальных мест возгорания горючих материалов;
- использование инструмента, не допустимого к работе на газовом оборудовании;
- нарушение сроков очередных профилактических осмотров оборудования;
- неудовлетворительная организация технического обслуживания технологического оборудования и производства работ;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
								24
Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

- отсутствие производственного контроля, а также контроля работы оборудования;
- низкая производственная и технологическая дисциплина, нарушения производственных инструкций персоналом, отсутствие практических навыков или халатность;
- отсутствие опознавательной окраски и маркировки трубопроводов и их элементов согласно с требованиями НТД.

Организация - собственник опасного объекта системы газоснабжения обеспечивает его готовность к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации последствий в случае их возникновения посредством осуществления следующих мероприятий:

- создает аварийно-спасательную службу или привлекает на условиях договоров соответствующие специализированные службы;
- осуществляет разработку планов локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий;
- создает инженерные системы контроля и предупреждения возникновения потенциальных аварий, катастроф, системы оповещения, связи и защиты;
- создает запасы материально-технических и иных средств;
- осуществляет подготовку работников опасного объекта системы газоснабжения к действиям по локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий. Ликвидация и локализация аварий на проектируемом объекте будет осуществляться работниками существующей аварийно-восстановительной службы.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8000.253.003.П.0002.34/1657-1.ППТ	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		